



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**COMUNA TARCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI T A R C E A**

**H O T Ă R Ă R E**  
**Nr.42 din 28.05.2021**

**privind prelungirea Contractelor de închiriere a unor locuințe de serviciu**

Consiliul Local al comunei Tarcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28 mai 2021;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 75/21.05.2021 al Primarului comunei Tarcea, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr.74/21.05.2021 al compartimentului financiar contabil, referitor la proiectul de hotărâre privind prelungirea Contractelor de închiriere a unor locuințe de serviciu;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii, agricultură și comerț și pentru activități juridice și de disciplină, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism și protecția mediului;

Analizând cererile:

- nr.7070, nr.7073 și nr.7074/2021 prin care dl.Levente PAP din localitatea Tarcea, dl.Bertalan POKOL din localitatea Galošpetreu și d-na Tunde GASPARG din localitatea Tarcea, solicită prelungirea Contractelor de închiriere nr.17/01.08.2011, nr.1910/01.08.2011 și nr.2332/01.10.2011;

Ținând cont de prevederile:

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.44/2009 privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe aprobată prin Legea nr.309/2009;
- art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
- Hotărârile Consiliului local al Comunei Tarcea nr.44/26.07.2011, nr.51/02.09.2011, nr.22/08.10.2021 și nr.37/26.05.2016;

Potrivit dispozițiilor:

- art.129 alin (2) lit.c) și d), alin.(60 lit.a), alin.(7) lit.q), art.139 alin.(1) și alin.(3) din
- Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;



Cu 11 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 "abțineri" din cei 11 consilieri prezenți;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.-**Se aprobă prelungirea cu 5 ani a contractului de închiriere nr.17/2011 încheiat între Comuna Tarcea și d-na Tunde GASPAR, ce are ca obiect locuința din clădirea Grădiniței de copii din Tarcea.

**Art.2.-**Se aprobă prelungirea cu 5 ani a contractului de închiriere nr.1910/2011 încheiat între Comuna Tarcea și dl. Levente PAP, ce are ca obiect o parte din clădirea locuinței de serviciu a medicului uman din satul Tarcea.

**Art.3.-**Se aprobă prelungirea cu 5 ani a contractului de închiriere nr.2332/2011 încheiat între Comuna Tarcea și dl.Bertalan POKOL, ce are ca obiect locuința din cadrul conacului Frater Galoșpetreu.

**Art.4.-**Se împuternicește Primarul Comunei Tarcea să semneze actele adiționale la contractele de închiriere ce au ca obiect spațiile cu destinație de locuință, conform anexelor 1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.-** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează dl.primar Anton-Arpad VAJNA și Compartimentul financiar-contabil.

**Art.6.-** Pezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județului Bihor,
- Primarului Comunei Tarcea,
- Compartimentului financiar-contabil,
- D-nei Tunde GASPAR,
- D-lui Levente PAP,
- D-lui Bertalan POKOL,
- La dosar.

**Președinte de ședință,  
Camelia-Irina BODOGAI**

**Contrasemnează pentru legalitate:  
Secretarul general al Comunei Tarcea,  
Elisabeta BAICAN**