



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**COMUNA T A R C E A**  
**Nr.161 din 17.01.2023**



**Aprob:**  
**Primarul Comunei Tarcea,**  
**Anton-Arpad VAJNA**

**RAPORTUL FINAL**  
**AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**  
**pentru documentația: Plan Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE ȘI**  
**DEPOZITARE“ în localitatea Tarcea nr.174/A nr.cad.50504, CF nr.50504 Tarcea**

Procedura de informare și consultare a publicului s-a desfășurat în conformitate cu Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism - PUG/PUZ/PUD, aprobat prin HCL nr. 12 din 17 martie 2011, în data de 05.10.2022.

- Persoane responsabile din partea Comunei Tarcea:  
Attila-Sandor KEREZSI  
Elisabeta BĂICAN  
Marta CHIS
- Beneficiar:  
Florin ȘCHIOP
- Proiectant:  
Claudiu-Dorel BLAGA Birou Individual de Arhitectură:

Procedura de informare și consultare a publicului a fost derulată în 2 etape:

1. Etapa pregătitoare-intenția de elaborare PUZ “CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE ȘI DEPOZITARE“;
2. Etapa elaborării propunerilor de PUZ “CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE ȘI DEPOZITARE“;

### **1. ETAPA PREGĂTITOARE**

-În perioada 05.10.2022-26.10.2022 a fost afișat anunțul de intenție, în vederea consultării publice a documentației, la sediul Comunei Tarcea, pe pagina de internet a Comunei Tarcea și pe panoul amplasat la parcela pe care se dorește construirea, și primirea de observații conform anunțului;

-Nu au fost înregistrate observații la anunțul de consultare a documentației afișat la panoul de afișaj, pe site-ul primăriei, la parcela care face obiectul Planului Urbanistic Zonal;

-Neexistând observații sau propuneri, nu a mai fost necesară parcurgerea etapelor: de transmitere observații la inițiator, de primire răspuns din partea acestuia și de informare a proprietarilor care au transmis opinii;

### **2. ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR**

-În perioada 20.12.2022-13.01.2023 a fost afișat anunțul privind consultarea propunerilor de PUZ “CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE ȘI DEPOZITARE“ la sediul Comunei Tarcea, pe pagina de internet a Comunei Tarcea și pe panoul amplasat la parcela pe care se dorește construirea, și primirea de observații conform anunțului;

-Nu au fost înregistrate observații la anunțul de consultare a documentației afișat la panoul de afișaj, pe site-ul primăriei, la parcela care face obiectul Planului Urbanistic Zonal;



-Neexistând sesizări, observații sau propuneri, nu a mai fost necesară parcurgerea etapelor: de transmitere observații la inițiator, de primire răspuns din partea acestuia și de informare a proprietarilor care au transmis opinii;

-În data de 17.01.2023 s-a întocmit Procesul verbal privind finalizarea procedurii de informare și consultare a publicului din cele două etape, referitor la PUZ “CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE ȘI DEPOZITARE”.

Având în vedere cele arătate mai sus,

### **PROPUNEM APROBAREA DOCUMENTAȚIEI.**

Raportul va fi transmis structurii de specialitate a Consiliului Județean în vederea avizării.  
Raportul va fi făcut public împreună cu anunțul privind posibilitatea de contestare, prin afișare la sediul Comunei Tarcea și pe site-ul propriu [www.tarcea.ro](http://www.tarcea.ro)

#### Anexe la raport

- anunțul privind Etapa I-Intenția de elaborare plan urbanistic zonal nr.2866/05.10.2022
- anunțul privind Etapa II-Elaborare a propunerilor de P.U.Z. nr.3694/20.12.2022
- procesul verbal nr.157/17.01.2023 privind finalizarea procedurii de informare consultare a publicului din cele două etape referitor la PUZ “CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE ȘI DEPOZITARE”
- notificările proprietarilor imobilelor vecine.

Întocmit în 4 exemplare, la data 17.01.2023

Responsabili:

**Attila-Sandor KEREZSI**

**Elisabeta BAICAN**

**Chis Marta**

**-viceprimar**

**-secretar general al Comunei**

**-referent**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

De acord / luat la cunoștință / cu / fără divergență

Beneficiar:

**Florin ȘCHIOP**

\_\_\_\_\_

Proiectant:

**Claudiu-Dorel BLAGA Birou Individual de Arhitectură**

\_\_\_\_\_