



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI T A R C E A

H O T Ă R Ă R E
Nr.30 din 21.04.2021

privind aprobarea încheierii de acte adiționale la contractele de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în proprietatea Comunei Tarcea

Consiliul Local al comunei Tarcea, întrunit în ședința ordinară din data de 21 aprilie 2021;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 54/15.04.2021 al Primarului comunei Tarcea, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr.55/15.04.2021 al compartimentului agricol, referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii de acte adiționale la contractele de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în proprietatea Comunei Tarcea;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii, agricultură și comerț și pentru activități juridice și de disciplină, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism și protecția mediului;

Analizând cererile numiților:

- Sandor – Csaba SZAVO și Gaspar SAS din localitatea Galošpetreu, prin care solicită încetarea contractelor de închiriere nr.1274 și nr.1268 din data de 27.04.2016 pentru motivul că au vândut animalele;
- Sandor-Zsolt DAROCZI din Adoni, Nicolae-Florian GUG, Levente SZILAGYI și Aranka TOTH din Tarcea, Antal KERTESZ, Istvan-Attila NAGY, Ioan RABATIN și Ioan JELNIC din Galošpetreu prin care solicită modificarea contractelor de închiriere nr.1380/12.05.2017, nr.1296, nr.1285, nr.1298, nr.1270, nr.1269, nr.1299, nr.1264 și nr.1277 din data de 27.04.2016, prin încheierea de acte adiționale pentru motivul că le-au crescut efectivele de animale;

Ținând cont de prevederile:

- cap.IX lit.”i” din contractul de închiriere, privind încetarea contractului în cazul vânzării animalelor de către locatar;
- cap.XII pct.1 și 2 din contractul de închiriere, privind modificarea contractului pe parcursul executării sale, cu acordul părților;
- stipulate în Hotărârea consiliului local nr. 28/31.03.2016 modificată și completată;

În conformitate cu prevederile:

- art.9 alin (2) din OUG nr.34/2013 privind organizarea administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1064 / 2013 privind aplicarea Normelor metodologice pentru aplicarea OUG nr. 34 / 2013, cu modificările și completările ulterioare;



- Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit competențelor conferite de dispozițiile:

- art.1270 din Codul Civil - Legea nr. 287/2009 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Cu 11 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotriva” și 0 ”abțineri” din cei 11 consilieri prezenți;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Contractul de închiriere nr.1274 din 27.04.2016 încheiat între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și Sandor-Csaba SZAVO cu exploatarea în localitatea GALOȘPETREU nr. , încetează conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Contractul de închiriere nr.1268 din 27.04.2016 încheiat între U.A.T. Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și Gaspar SAS cu exploatarea în localitatea GALOȘPETREU nr. , încetează conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.-Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.1380 din 12.05.2017 prin încheierea actului adițional nr.1 între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și DAROCZI Sandor-Zsolt PFA cu exploatarea în localitatea ADONI nr. , conform Anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.-Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.1296 din 27.04.2016 prin încheierea actului adițional nr.1 între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și Nicolae-Florian GUG cu exploatarea în localitatea TARCEA nr. , conform Anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.-Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.1285 din 27.04.2016 prin încheierea actului adițional nr.3 între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și Levente SZILAGYI cu exploatarea în localitatea TARCEA nr. , conform Anexei nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6.-Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.1298 din 27.04.2016 prin încheierea actului adițional nr.1 între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și Aranka TOTH cu exploatarea în localitatea TARCEA nr. , conform Anexei nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7.-Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.1270 din 27.04.2016 prin încheierea actului adițional nr.1 între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și Antal KERTESZ cu exploatarea în localitatea GALOȘPETREU nr. , conform Anexei nr.7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art.8.-Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.1269 din 27.04.2016 prin încheierea actului adițional nr.1 între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și Istvan-Attila NAGY cu exploatarea în localitatea GALOȘPETREU nr. , conform Anexei nr.8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9.-Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.1299 din 27.04.2016 prin încheierea actului adițional nr.1 între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și Ioan RABATIN cu exploatarea în localitatea GALOȘPETREU nr. , conform Anexei nr.9 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10.-Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.1264 din 27.04.2016 prin încheierea actului adițional nr.2 între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și Ioan RABATIN cu exploatarea în localitatea GALOȘPETREU nr. , conform Anexei nr.10 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11.-Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.1277 din 27.04.2016 prin încheierea actului adițional nr.1 între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și Ioan JELNC cu exploatarea în localitatea GALOȘPETREU nr. , conform Anexei nr.11 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12.-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tarcea prin compartimentul agricol.

Art.13.-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei TARCEA;
- Instituției Prefectului –Județul Bihor;
- Persoanelor interesate;
- Compartimentului agricol;
- Compartimentului financiar-contabil;
- La dosar.

**Președinte de ședință,
Camelia-Irina BODOGAI**

**Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al Comunei Tarcea,
Elisabeta BAICAN**