

LEGENDA
LIMITE

	LIMITA ZONA STUDIATA - LIMITA ZONA DE PROTECTIA PROPUASA A CONIACULUI
	LIMITA CADASTRALE DE PROPRIETATE A TERENURILOR STUDIATE
	LIMITA PARCELELOR EXISTENTE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

	ZONA CU FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC
	ZONA DE LOCUINTE
	ZONA VERDE

CAI DE COMUNICATIE

	ZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA
	ACCES AUTO SI PIETONAL

- ① Conacul Draveczy Gyula
- ② Scoala generala I-VIII
- ③ Biserica reformata - 1621
- ④ Casa de cultura

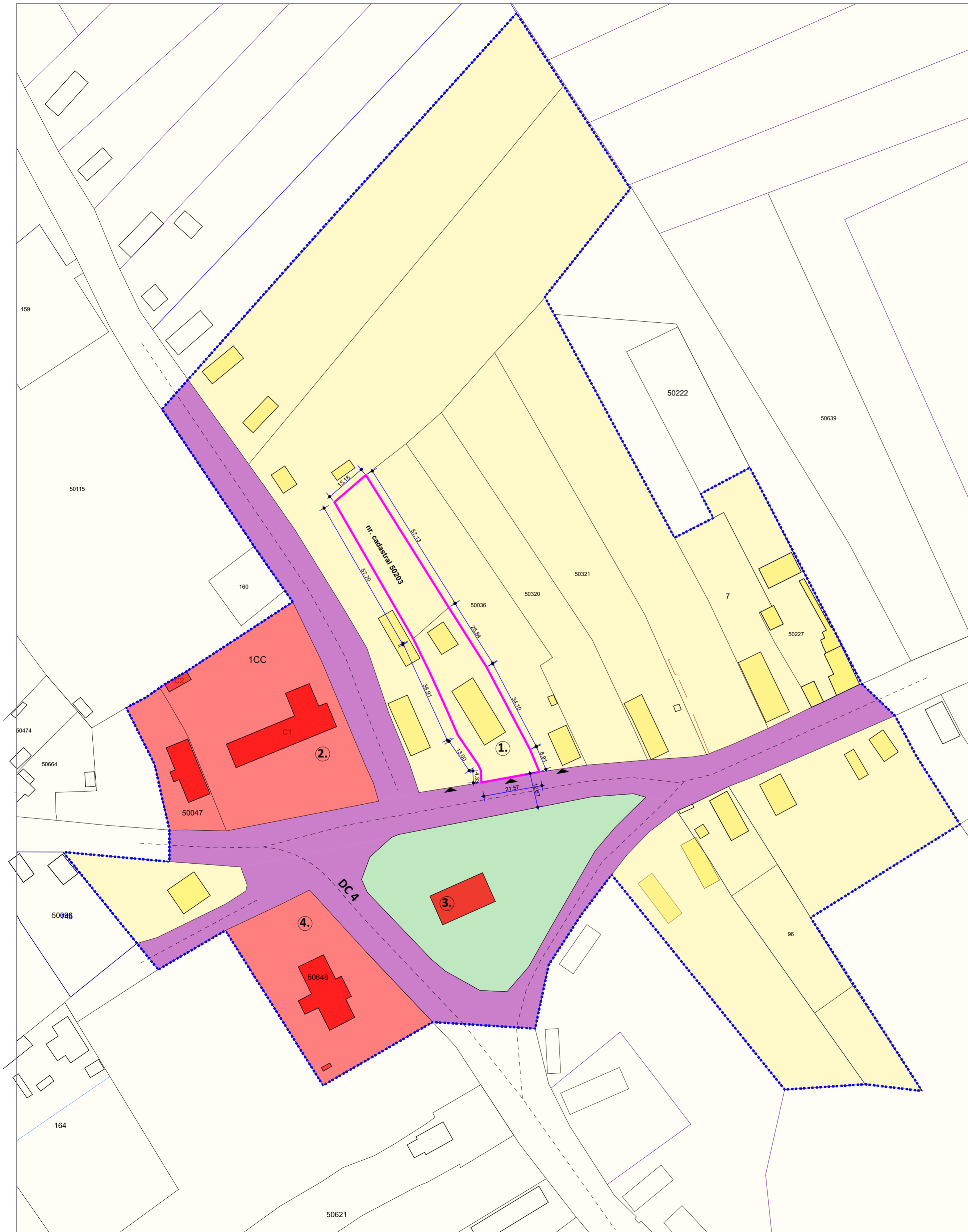
DATE GENERALE:

Adresa: Com. Tarcea, sat. Galospetreu
 Numar cadastral: nr. cad. 50203
 Numar CF: 50203
 Intravilan/extravilan: intravilan
 Folosinta actuala propusa: curti constructii

BILANȚ TERITORIAL

S teren = 2157 mp
 Suprafata construita = 280 mp
 P.O.T. existent = 12,98 %
 C.U.T. existent = 0,129

A fost solicitata clasarea imobilului ca monument.
 Comisia a avizata in data de 16.01.2018. clasarea imobilului in grupa B.



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Carinta	Referat / Expertiza nr. / Data	
				Beneficiar:	Proiect nr.:
				ASOCIATIA AGROTURISMUL VAI IERULUI prin DL KERI GASPAR	209/2018
Sef proiect:	arh. CZIRJAK J. Levente	Scara:	1: 1 000	Titlu proiect:	Faza:
Proiectat:	arh. NAGY TÓTA Zita	Elaborat:	2018	REABILITARE CONACULUI DRAVECZKY GYULA DIN GALOSPETREU, CU SCOPUL TRANSMITERII VALORILOR LOCALE com. Tarcea, sat. Galospetreu, nr. 517, jud. Bihor	P.U.Z.
Verificat:	arh. EMODI Tamas			Titlu Plansa:	Plansa nr.:
				SITUATIA EXISTENTA	U/02