



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI T A R C E A

H O T Ă R Ă R E

**constituirea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al comunei Tarcea**

Având în Expunerea de motive prezentată de dl.Bordas Carol, primar al Comunei Tarcea și Referatul de specialitate al secretarului Comunei Tarcea,

Analizând prevederile art. 21 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile H.G. nr. 548/1999, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru activități juridice și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

Potrivit competențelor conferite de dispozițiile art.36 alin.(1) și (2) lit.c, art.115 alin.(1) lit.b și cele ale art.45 alin.(1) și (3) și (6) din Legea administrației publice locale nr.215 republicată cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA,
H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art.1.-Se constituie comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Tarcea, în următoarea componență:

Președinte: Bordas Carol–primarul Comunei Tarcea;

Secretar: Băican Elisabeta– secretarul Comunei Tarcea;

Membri: Sîpos Eva–inspector Compartimentul Financiar-contabil;

Juhas Elisabeta –referent Compartimentul agricol;

Chis Marta–referent de specialitate Compartimentul achiziții publice;

Art.2.-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul Comunei Tarcea.

Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică:

-Primarului comunei TARCEA;

-Instituției Prefectului –Județul Bihor;

-Persoanelor nominalizate la art.1;

-Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al primarului pentru cunoaștere și aplicare;

-Se aduce la cunoștință publică.

Președinte de ședință,

Zeffér Imre

Contrasemnează,

Secretarul comunei,

Băican Elisabeta

Nr. 68 din 11.12.2017

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI din cei 11 consilieri prezenți

REGULAMENTUL DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE

**al comisiei pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al
Comunei Tarcea**

Capitolul I. Dispozitii generale

Art.1.-Inventarierea bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Tarcea reprezinta operatia de baza prin care se sistematizeaza datele tehnice, economice si juridice precum si evidentierea distincta in cadrul unitatii administrativ-teritoriale in scopul administrarii lor rationale.

Art.2.-Operatia de inventariere cuprinde urmatoarele etape principale:

- a) analiza documentatiilor existente, din punct de vedere cantitativ, calitativ si al gradului de actualitate;
- b) studiul asupra posibilitatilor de recuperare, integrare si utilizare a datelor si documentelor tehnice, economice si juridice existente;
- c) stabilirea solutiilor pentru executarea lucrarilor de inventariere;
- d) calcule estimative pentru volumul de lucrari, forta de munca necesara pentru executarea lucrarilor la termenele programate pe etape, necesarul de mijloace tehnice si materiale;
- e) recunoasterea si culegerea datelor primare la teren;
- f) calcule si prelucrari de natura statistica a datelor;
- g) intocmirea fisei individuale de inventariere a bunului.

Art.3.-Fisa individuala de inventariere a bunului, prezentata sub forma textuala si dupa caz, produse grafice, cuprinde:

- codul de clasificare pentru bunurile care au regim de mijloace fixe;
- denumirea bunului;
- elemente de individualizare administrativa, respectiv: nomenclatura geografica, identificator cadastral (tarla, cvartal, parcela), coordonate rectangulare in sistem de proiectie national, adresa postala, vecinatati, etc;
- anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta;
- valoarea de inventar;
- piese desenate respectiv plan de incadrare in teritoriul unitatii administrative si plan de situatie realizat prin metode expeditiv pentru bunurile imobile sau, dupa caz, fotografii;
- actul sau faptul juridic care constituie sau atesta domeniul public al Comunei Tarcea.

CAPITOLUL II. Numirea si componenta comisiilor de delimitare

Art.4.-Pentru inventarierea bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Tarcea, se vor constitui comisii speciale de inventariere, denumite in continuare comisii.

Art.5.-Comisia pentru inventarierea bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Tarcea are urmatoarea componenta:

- Presedinte –primarul Comunei Tarcea;
- Secretar: –secretarul Comunei Tarcea;
- Membri: –inspector în Compartimentul financiar contabil;
- referent în Compartimentul agricol;
- referent în Compartimentul de achiziții publice.

Art.6.-Pentru indeplinirea atributiilor cu care a fost investita prin lege, comisia va fi sprijinita de catre toti angajatii din aparatul de specialitate al primarului.

CAPITOLUL III. Atributiile si procedura de lucru a comisiei

Art.7.-Cu minim 15 zile inainte de declansarea operatiunilor de inventariere presedintele comisiei convoaca membrii comisiei si nominalizeaza specialistii din aparatul de specialitate al primarului.

Art.8.-Comisia indeplineste urmatoarele atributii:

- a) analizeaza documentele inventarelor existente si materialele tehnice, economice si juridice aferente;
- b) stabileste solutiile pentru executarea lucrarilor de inventariere, in prezenta specialistilor desemnati din aparatul de specialitate sa sprijine lucrarea de inventariere;
- c) coordoneaza, indruma si controleaza activitatea specialistilor din aparatul de specialitate al primarului, desemnati sa sprijine activitatea de inventariere;
- d) verifica si definitiveaza situatiile privind inventarul bunurilor din domeniul public;
- e) intocmeste documentele legale pe baza datelor de inventariere, conform modelului prevazut in H.G. nr. 548/1999;
- f) constata si indeplineste procedura legala pentru solutionarea litigiilor;
- g) indeplineste orice alte atributii conferite de lege.

Art.9.-Atributiile specialistilor din aparatul de specialitate:

- a) participa alaturi de comisie la stabilirea solutiilor pentru executarea lucrarilor de inventariere;
- b) identifica pe produsele cartografice existente sau ortofoplan, amplasamentele si/sau limitele bunurilor;
- c) executa identificari si masurari la teren, pentru determinarea atributelor bunurilor;
- d) calculeaza atributele tehnice ale bunurilor in baza masuratorilor efectuate;
- e) completeaza Fisa individuala de inventariere a bunului.

Art.10.-La stabilirea dreptului de proprietate asupra bunurilor care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public al Comunei Tarcea, se vor respecta prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile H.G. nr. 548/1999.

Art.11.-Pentru bunurile imobile care reprezinta detalii liniare ca: ape curgatoare, canale, diguri, drumuri clasate, care se intersecteaza, suprafata se calculeaza respectandu-se urmatoarea ierarhie:

- caile ferate;
- strazile intretaiate de ape;
- strazile intretaiate de cai ferate si ape;
- strazile secundare intretaiate de strazile principale.

Art.12.- Planul de situatie al bunurilor imobile din domeniul public cuprinde planşa intocmita la o scara convenabila, prin care se precizeaza:

- geometria imobilului si dimensiunile;
- amplasarea tuturor constructiilor;
- categoria de folosinta;
- suprafetele terenului si suprafata la sol a constructiilor.

Art.13.-Planul privind constructiile subterane va cuprinde amplasarea acestora, in special a retelelor de utilitati urbane din zona amplasamentului: trasee, dimensiuni, etc.

Art.14.-La efectuarea inventarului comisia va avea in vedere:

a) Normele privind organizarea si efectuarea inventarii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, aprobate prin Ordinul ministrului finantelor publice, nr. 2.861 din 9 octombrie 2009:

b) Legea nr. 7/1996 - a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare.