



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**COMUNA TARCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI T A R C E A**

**H O T Ă R Ă R E**  
**Nr.41 din 28.05.2021**

**privind încetarea contractului de închiriere nr.1278/27.04.2016 și aprobarea încheierii  
unui contract de închiriere pentru suprafețe de pajiști  
aflate în proprietatea Comunei Tarcea**

Consiliul Local al comunei Tarcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28 mai 2021;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 73/21.05.2021 al Primarului comunei Tarcea, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr.72/21.05.2021 al compartimentului agricol, referitor la proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr.1278/27.04.2016 și aprobarea încheierii unui contract de închiriere pentru suprafețe de pajiști aflate în proprietatea Comunei Tarcea;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii, agricultură și comerț și pentru activități juridice și de disciplină, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism și protecția mediului;

Analizând cererile:

- nr.7071/2021 prin care dl.Attila SZABO din localitatea Galoșpetreu, solicită încetarea contractului de închiriere nr.1278 din data de 27.04.2016;
- nr.7072/2021 prin care firma SZABO A.S. ATILA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ cu sediul profesional în Galoșpetreu, solicită aprobarea încheierii unui contract de închiriere pentru suprafețe de pajiști aflate în proprietatea Comunei Tarcea;

Ținând cont de prevederile:

- cap.IX lit.”i” din contractul de închiriere, privind încetarea contractului în cazul vânzării animalelor de către locatar;
- stipulate în Hotărârea consiliului local nr. 28/31.03.2016 modificată și completată;

În conformitate cu prevederile:

- art.9 alin (2) din OUG nr.34/2013 privind organizarea administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1064 / 2013 privind aplicarea Normelor metodologice pentru aplicarea OUG nr. 34 / 2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



Potrivit competențelor conferite de dispozițiile:

- art.1270 din Codul Civil - Legea nr. 287/2009 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Cu 10 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotriva” și 1 ”abținere” din cei 11 consilieri prezenți;

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.**-Contractul de închiriere nr.1278 din 27.04.2016 încheiat între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și Attila SZABO cu exploatarea în localitatea GALOȘPETREU nr.162, încetează conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**-Se aprobă încheierea unui contract de închiriere între Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și firma SZABO A.S. ATTILA Întreprindere Familială, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.**-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tarcea prin compartimentul agricol.

**Art.4.**-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei TARCEA;
- Instituției Prefectului –Județul Bihor;
- Persoanelor interesate;
- Compartimentului agricol;
- Compartimentului financiar-contabil;
- La dosar.

**Președinte de ședință,  
Camelia-Irina BODOGAI**

**Contrasemnează pentru legalitate:  
Secretarul general al Comunei Tarcea,  
Elisabeta BAICAN**