



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI T A R C E A

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea aprobarea încheierii actului adițional nr.1
la contractul de închiriere nr.1247/27.04.2016

Având în Expunerea de motive prezentată de dl.Bordas Carol, primar al Comunei Tarcea și Referatul de specialitate al d-nei referent agricol Juhas Elisabeta,

Analizând cererea depusă de locatar Keri Imre, prin care solicită aprobarea încheierii unui act adițional de încetare a contractului de închiriere nr.1247/27.04.2016,

Ținând cont de prevederile art.1270 din Codul Civil - Legea nr. 287/2009 republicată, precum și cele ale HCL nr.28/31.03.2016,

Văzând raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru activități juridice și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

Potrivit competențelor conferite de dispozițiile art.36 alin.(2) lit.c, alin.(5) lit.b, alin.(6) lit.a pct.18, art.115 alin.(1) lit.b și ale art.45 alin.(3) și (6) din Legea administrației publice locale nr.215 republicată cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA,
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.- Se aprobă încheierea actului adițional nr.1 la Contractul de închiriere nr.1247 din 27.04.2016 încheiat între U.A.T. Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și dl.Keri Imre din localitatea Adoni nr.119, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Tarcea.

Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei TARCEA;
- Instituției Prefectului –Județul Bihor;
- D-lui Keri Imre;
- Se aduce la cunoștință publică.

Președinte de ședință,
Zeffe Imre



Contrasemnează,
Secretarul comunei,
Băican Elisabeta

Nr. 66 din 11.12.2017

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI din cei 11 consilieri prezenți

Anexa nr.1

La HCL nr.66/11.12.2017

Președinte de ședință
Zeffe Imre

Secretar,
Băican Elisabeta

Comuna Tarcea
Nr. _____ din _____ 2017

ACT ADIȚIONAL NR. 1
la contractul de închiriere nr.1247/27.04.2016

Părțile contractante:

1.U.A.T. Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA, adresa: comuna TARCEA, nr. 238, județul Bihor, telefon/fax: 0259/355807, având codul de înregistrare fiscală 5199045, cont nr. RO81TREZ08221A300530XXXX deschis la Trezoreria MARGHITA, reprezentată legal prin primar: dl. Bordas Carol, în calitate de locatar,

Și

2. Keri Imre, cu exploatarea*) în localitatea ADONI, nr. 119, județul BIHOR, având CNP/CUI 1650912057901, legitimată cu CI seria XH nr. 634757 eliberat de SCLEP VALEA LUI MIHAI la data de 28.08.2009, în calitate de locatar,

În conformitate cu prevederile art.1270 alin.2 din Codul Civil-Legea nr.287/2009-republicată, cele ale cap.IX lit.i din Contractul Contractul de închiriere precum și în baza HCL nr.21/11.05.2017, de comun acord, între părțile contractante a intervenit prezentul act adițional prin care încetează contractul de închiriere nr. 1247/27.04.2017.

Locatarul este obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul închiriat, adică suprafața de 1,92 ha teren situată în blocul fizic 1190 (identificată) așa cum rezultă din datele și din schița care este parte a contractului.

Prezentul act adițional a fost încheiat la sediul Comunei Tarcea într-un număr de 2 exemplare, din care un exemplar pentru locatar și un exemplar pentru locatar, astăzi _____, data semnării.

LOCATOR,
U.A.T. COMUNA TARCEA
Primar,
Bordas Carol

LOCATAR,
Keri Imre

Avizat de legalitate,
Băican Elisabeta

Avizat CFP,
Băican Mirel