



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI T A R C E A

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea obiectivului de investiții „Înființare rețea de gaze naturale în comuna Tarcea, județul Bihor”

Recunoscând necesitatea și oportunitatea proiectului „Înființare rețea de gaze naturale în comuna Tarcea, județul Bihor”;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, Raportul compartimentului de specialitate și avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii, agricultură și comerț;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d), art.139 alin.(1) coroborat cu art.5 lit. ee) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA
H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se constată necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții „Înființare rețea de gaze naturale în comuna Tarcea, județul Bihor”.

Art.2.-Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de gaze naturale în comuna Tarcea, județul Bihor”, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.-Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de gaze naturale în comuna Tarcea, județul Bihor”, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.-Se aprobă elaborarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de gaze naturale în comuna Tarcea, județul Bihor”.

Art.5.-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tarcea, dl.Vajna Anton-Arpad.

Art.6.-Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Bihor;
- Primarului Comunei Tarcea;
- Compartimentului Achiziții publice;
- Compartimentului Financiar contabil;
- Se aduce la cunoștință publică;
- La dosar.

Președinte de ședință,
Molnar Iosif-Vincze

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al Comunei Tarcea,
Băican Elisabeta

Nr.8 din 25.02.2021

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI din cei 10 consilieri prezenți



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI T A R C E A

Anexa nr.1
La HCLnr.8 din 25.02.2021

NOTA CONCEPTUALĂ

APROBAT
Primarul comunei Tarcea

Nota conceptuală definită de HG 907/2016 este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice.

Prin Nota Conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.

Conținutul cadru al Notei Conceptuale este prezentat în Anexa nr 1 din respectiva Hotărâre de Guvern.

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus
 - 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
„Înființare rețea de gaze naturale în comuna Tarcea, județul Bihor”
 - 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
COMUNA TARCEA, JUDEȚUL BIHOR
 - 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar) – Nu este cazul
 - 1.4. Beneficiarul investiției
COMUNA TARCEA, JUDEȚUL BIHOR

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus
 - 2.1. Scurtă prezentare privind:

a) Deficiențe ale situației actuale

Cercetarea actualelor rețele de distribuție de gaze naturale, precum și a profilului economic al unităților administrativ-teritoriale din România indică oportunități reale de extindere a rețelei. Aproape trei sferturi -72%, dintre Unitățile Administrativ-Teritoriale (UAT) din România nu sunt conectate la gaz. Conform datelor Institutului National de Statistica, 66% din populație (aproximativ 14,7 milioane de locuitori) are acces la gaz, dar, doar 44,2% sunt efectiv bransați la gaz.

În momentul de față comuna Tarcea dispune de rețele de alimentare cu electricitate, rețele de alimentare cu apă, iar pentru rețele de canalizare există proiect în derulare, dar nu există sistem de alimentare cu gaze naturale.

Pentru încălzire și prepararea apei calde se folosesc combustibili solizi (lemn și cărbune) iar pentru prepararea hranei se folosesc butelii pentru aragaz.

Referindu-ne la consumul de lemn acesta ridică o serie de probleme. Pe de-o parte, deși este o resursă regenerabilă, lemnul este puternic poluant. Arderea se face, de cele mai multe ori, în sobe învechite și neperformante, ceea ce mărește riscul de poluare a mediului ambiental. De asemenea poate să îi scadă gradul de ardere, reducându-i performanța



energetică și generând emisii poluante în atmosferă cu efecte nocive asupra sănătății oamenilor. Totodată, performanța sa energetică variază foarte puternic, nu doar în funcție de esență, ci și de lot și de condițiile de depozitare. Arderea lemnului pentru încălzire în instalații precare, care sunt și cele mai des utilizate, perpetuează o altă practică, a încălzirii parțiale a locuințelor, care nu corespunde principiului eficienței energetice. Există alternative costisitoare pentru arderea controlată și completă a biomasei. Nu în ultimul rând, trebuie menționat faptul că piața lemnului este una foarte volatilă cu variații mari de preț de la o regiune la cealaltă și de la un anotimp la celălalt, cu riscuri mari de consum ilicit, lucru care generează un întreg lanț de efecte nefavorabile printre care chiar și obținerea lemnului la prețuri care perpetuează consumul inefficient.

Referindu-ne la prepararea hranei folosind butelii cu gaz lichefiat, la o durata de folosire de circa doua ore pe zi și ținând cont că valoarea unei încărcături de 12 kg este de 65 lei va rezulta pentru un an un consum de minim 520 lei.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

- elementul evidențiat ca fiind cel mai important în alimentarea cu gaze naturale îl constituie disponibilitatea acestui combustibil, urmat într-o măsură aproape la fel de mare de preț, ușurința și confortul de a fi folosit.

- gazele naturale reprezintă resursa fosilă cu cel mai scăzut grad de poluare în raport cu celelalte hidrocarburi. Procesul de tranziție către o economie curată antrenează costuri suplimentare pentru consumatori. În acest context, gazele naturale pot deveni o bună resursă-suport în condiții de poluare cât mai scăzută.

- cererea de noi locuri de muncă prin atragerea de investitori care sunt în căutare de locații cu acces la utilități.

- se preconizează ca prețul pentru consumatorii casnici va scădea, printr-un mecanism clasic de reglare a pieței în condițiile creșterii ofertei din piață.

Decizia înființării sau extinderii rețelelor de gaz este dată în special de oportunitatea economică: potențialul segmentului nou de piață (densitatea populației, venituri și număr de locuitori), costurile și rata de amortizare a costurilor.

c) Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții

- stagnarea dezvoltării economice a comunei;

- stagnarea nivelului de trai și confort a populației din zonă.

- creșterea gradului de poluare;

- scăderea suprafețelor împădurite.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus. – Nu este cazul

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus. – Nu este cazul

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții. – Nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției. – Nu este cazul

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

– costurile unor investiții similare realizate;

– standarde de cost pentru investiții similare.

Sistemul centralizat de alimentare cu gaze naturale al localităților cuprinde în cadrul obiectivului de investiții totalitatea obiectelor, construcțiilor și instalațiilor care asigură alimentarea cu gaze naturale, cu respectarea tuturor normelor tehnice în vigoare. Proiectarea



și execuția unui sistem de alimentare cu gaze naturale sunt condiționate de o multitudine de condiții:

- caracteristicile geomorfologice ale terenului, formele de relief și clima;
- structura și capacitatea surselor de alimentare cu gaze naturale (sistemul de distribuție aflat în proximitate, sistemul național de transport, etc...);
- presiunea și debitul disponibil în punctele de racord;
- numărul de locuitori deserviți de viitorul sistem;
- gradul de dispersie sau concentrare a populației din localitățile beneficiare;
- condițiile economico-sociale de dezvoltare a localităților în următorii 20 de ani;
- perioada de utilizare a sistemelor de alimentare cu gaze naturale (30-40 de ani).

Toate aceste condiții determină diferențe în privința schemei tehnologice care va fi adoptată și a structurii construcțiilor și instalațiilor. La acestea se adaugă diversitatea materialelor, construcțiilor și instalațiilor, ce necesită a fi corelate cu condițiile concrete de amplasament.

O variantă pentru alimentarea cu gaze naturale a comunei Tarcea o reprezintă racordarea acesteia la Sistemul Național de Transport ceea ce presupune realizarea următoarelor obiective:

a) Racord de înaltă presiune - conducta de legătură între o ramură principală (conductă de alimentare din amonte, conductă de transport, conductă de distribuție a gazelor naturale) și o stație de măsurare sau o stație de reglare, măsurare, predare a gazelor naturale, care alimentează un sistem de distribuție, unul sau mai mulți clienți finali.

b) Stație de reglare, măsurare și predare a gazelor naturale - ansamblul instalațiilor de reducere și reglare a presiunii, măsurare a debitului, filtrare și odorizare, prin care gazul din conductele de transport intră în sistemul de alimentare; constituie un ansamblu de aparate, armături și accesorii montate într-o construcție proprie de tip cofret metalic sau termoizolant. Prin intermediul SRM-ului gazele trec din rețeaua de repartitie (presiune medie) în rețeaua de distribuție (presiune redusă sau presiune joasă).

c) Rețea de distribuție, respectiv ansamblul compus din conducte, instalații de reglare – măsurare, aparate și accesorii care funcționează la presiunea de lucru de până la 6 bari.

Estimarea costurilor

Lungimea rețelei, numărul și natura consumatorilor sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Comuna TARCEA	LUNGIME RETEA	GOSPODARII EXISTENTE	CLADIRI ADMINISTRATIVE	SOCIETATI
Adoni	6539.0	271.0	4.0	5.0
Tarcea	9812.0	334.0	6.0	12.0
Galospetru	8129.0	375.0	7.0	5.0

După cum reiese din tabelul de mai sus, lungimea totală a rețelei de distribuție în interiorul localităților este de 24,4 km și realizarea a cca 1019 racorduri.

Având în vedere costurile unor investiții similare realizate în această perioadă, putem estima pentru rețeaua de gaz o valoare de 13890,04 mii lei (2,78 mil euro).

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

Conform legislației în vigoare privind calculul onorariilor de bază (în acest caz e reprezentat de valoarea proiectului) sub forma de cote procentuale din valoarea de investiție pentru construcții noi, clasa II – a pentru investiții cu valoarea cuprinsă între 1 100 000 – 3



300 000 euro este de 4,25%. Rezultă pentru partea de proiectare o valoare de maxim 625070,8 lei.

Valoarea Studiului de fezabilitate variază între 113.666,00 lei și 206.273,40 lei.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate:

Fonduri Europene, naționale și buget local.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.

Situația juridică a terenului ce urmează a fi ocupat de investiție.

Amplasamentele ce urmează a fi ocupate de componentele sistemului de distribuție de gaze naturale sunt în proprietatea publică și privată a comunei, județului și a statului.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Pentru realizarea investiției este necesară ocuparea următoarelor suprafețe de teren:

- **definitivă** – o suprafață de teren de circa 7,2 ha pentru amplasarea stației de reglare măsurare sau a stațiilor de măsurare

- **temporar** va fi ocupată suprafața de 28,7 ha pentru introducerea conductelor de gaze naturale.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Comuna Tarcea se învecinează la sud-est cu comuna Buduslău, la est cu comuna Sălacea, la nord-est cu comuna Curtuișeni, la nord-vest cu orașul Valea lui Mihai, iar la vest cu comuna Șimian și comuna Cherechiu. Situată într-o predominantă zonă de câmpie, la o distanță de 60 km de municipiul Oradea și la 7 Km de orașul Valea lui Mihai, comuna Tarcea este străbătută de șoseaua internațională E671. Este o comuna așezată pe terasa estică a Văii Ierului, cu numeroase petici mlăștinoase, altitudinea maximă fiind de 123 m.

Satul Tarcea este situat pe terasa estică a Văii Ierului, este străbătută de Drumul Național 19 (E671).

Satul Adoni se găsește la 3 km de centrul de comună, putând fi accesat de pe șoseaua internațională E671, pe un drum de acces asfaltat de 1 km.

Satul Galoșpetreu este situat tot pe terasa estică a Văii Ierului, dar este situat departe de șoselele principale.

Poate fi accesat de pe drumul DN19, pe drumul de acces dinspre Tarcea, DC4 la distanță de 4- 5 Km, pe un drum de acces asfaltat.

Temperatura medie anuală este de 11°C, vegetația caracteristică este cea a stepii, cu petici de păduri. Zona mlăștinoasă existentă odinioară a fost desecată, însă pe o suprafață mică există și în prezent, caracteristice fiind plante ca stuful, papura, rogozul. Solurile fertile permit practicarea unei culturi cerealiere active, fiind prezente și solurile nisipoase prielnice viticulturii.

Comuna este străbătută în partea estică de pârâul Ier, pe teritoriul comunei găsindu-se un lac de acumulare, apă termală de cea. 76°C cu un important potențial turistic, însă neexploatate în prezent.

La marginea comunei, la 1 km de șoseaua DN19, se întinde o suprafață mlăștinoasă, cu vegetație specifică, numită „Hartyás” potrivită pentru înființarea unei rezervații naturale, cu peisaj tipic Văii Ierului.

c) surse de poluare existente în zonă;- Nu este cazul

d) particularități de relief; - Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În momentul de față comuna Tarcea dispune de rețele de alimentare cu electricitate, rețele de alimentare cu apă, iar pentru rețele de canalizare există proiect în derulare, dar nu există sistem de alimentare cu gaze naturale.



- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; - Nu este cazul.
g) posibile obligații de servitute;

Dreptul de uz și de servitute, cu privire la executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor, pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare legale de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora, de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri, dreptul de acces la utilitățile publice, este stipulat în Legea nr.123/2012 cu modificările și completările ulterioare.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

În acest moment nu au fost evidențiate asemenea cazuri dar, proiectarea și execuția rețelei de distribuție se va face cu respectarea distanțelor prevăzute în NTPEE/2018.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Amplasarea tuturor elementelor necesare realizării investiției se va efectua respectând legislația în vigoare, a specificațiilor menționate în Certificatului de Urbanism și Autorizațiilor A.N.R.E.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate; - Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Rețeaua de distribuție ce urmează a fi proiectată va permite alimentarea cu gaze naturale a potențialilor consumatori industriali și casnici.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Pentru localitățile Tarcea, Galošpetreu și Adoni este necesar un debit instalat de cca 2000 mc/h.

Lungimea rețelei de alimentare cu gaze naturale va fi de aproximativ 24 km.

Conductele de gaze naturale din polietilenă se vor poza la o adâncime de 0,9 m măsurată de la generatoarea superioară a conductei la suprafața solului. Adâncimea de pozare se poate reduce în cazuri speciale cu condiția montării conductelor în tub de protecție. Săparea șantului se face cu puțin timp înainte de montarea conductelor. Materialul tubular utilizat pentru execuția conductelor va fi în cea mai mare parte PE 100 - SDR 11, **SR EN 1555-2:2011**, (OL, PSL 1 L245- nu e cazul aici), **SR EN ISO 3183:2013**.

Conductele de polietilenă se vor asambla prin procedeele:

- electrofuziune sau sudură cap la cap

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Conform Codului tehnic al gazelor naturale durata de funcționare reprezintă intervalul de timp în care un obiectiv din sectorul gazelor naturale realizează scopul pentru care a fost construit în condiții de siguranță și de eficiență economică, conform reglementărilor în vigoare. Durata minimă de funcționare corespunde cu durata reglementată pentru amortizarea imobilelor corporale și necorporale utilizate în realizarea activității de distribuție și conform Anexei nr 2 din Ordinul nr 217 din anul 2018 modificat prin Ordinul nr.207 din anul 2019 emis de Președintele ANRE este:



- conducte de distribuție din oțel (inclusiv instalații tehnologice, dotările și echipamentele aferente) – 30 ani;
 - conducte de distribuție din polietilenă (inclusiv instalații tehnologice, dotările și echipamentele aferente) – 40 ani;
 - conducte colectoare și magistrale (inclusiv instalații tehnologice, dotările și echipamentele aferente) – 40 ani;
- d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

7. Se justifică după caz necesitatea pentru:

– elaborarea studiului de fezabilitate de către un operator economic autorizat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) în conformitate cu prevederile legale, documentație în vederea obținerii certificatului de urbanism și documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor, inclusiv obținerea acestora.

- elaborarea expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

– elaborarea unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate;

-elaborarea studiului topografic;

-elaborarea studiului geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitatea terenului.

Studiul de fezabilitate se va elabora conform prevederilor HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare în corelare cu prevederile din modelul cererii de finanțare (conținând analiza cererii, analiza de opțiuni, impactul schimbărilor climatice și reziliența la alte riscuri) și va avea la bază necesitatea dezvoltării proiectului conform caracteristicilor tehnice, în vederea asigurării alegerii celor mai eficiente soluții din punct de vedere al costurilor.

De asemenea, conform Hotărârii Guvernului nr. 209 din 3 aprilie 2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini, elaborarea studiului de fezabilitate va fi realizată de către un operator economic autorizat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE), sau echivalent, în conformitate cu prevederile legale. La Studiul de Fezabilitate, se va anexa documentul de autorizare a entității elaboratoare / elaboratorului.

Toate opțiunile tehnico - economice posibile și realiste trebuie analizate și comparate din perspectiva costurilor de investiții și de operare (la valoarea actualizată netă).

Obiectivul general trebuie să contribuie la dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final prin Conceptul de rețea inteligentă de distribuție de gaze naturale.

Se vor prezenta următorii indicatori:

- Lungimea rețelelor inteligente de transport și distribuție a gazelor naturale;
- Nivelul de funcționalitate inteligentă a infrastructurii de distribuție de gaze naturale.

De asemenea se vor prezenta:

Problemele identificate care au generat promovarea proiectului, în relație cu obiectivele propuse, aspectele care vor fi abordate;

Investițiile propuse prin care se justifică nivelul de funcționalitate inteligentă a rețelei de alimentare cu gaze naturale a populației;

Modul în care proiectul va influența dezvoltarea socio-economică a zonei acoperite de proiect.



Obiectivul de investitii trebuie să aducă contribuție la îmbunătățirea managementului rețelei, prin conceptul „Smart energy transmission system”, aplicabil și rețelelor inteligente de transport gaze naturale, și care va gestiona problemele legate de siguranța și utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul presiunii, debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor, odorizare, protecție catodică, reacții anticipative, trasabilitate, toate generând creșterea flexibilității în operare a sistemului, îmbunătățind integritatea și siguranța în exploatare a acestuia și implicit creșterea eficienței energetice;

Obiectivul de investitii va promova dezvoltarea durabilă, prin finanțarea unor activități orientate direct spre susținerea acesteia, urmărind în principal protecția mediului, utilizarea eficientă a resurselor, atenuarea și adaptarea la schimbările climatice, biodiversitatea, rezistența în fața dezastrelor, prevenirea și gestionarea riscurilor, ca de exemplu:

- Utilizarea de materiale prietenoase cu mediul (ecologice sau reciclate) și de soluții inovative în construcții și în construcția de infrastructură, indiferent de tipul acesteia.

- Utilizarea de echipamente eficiente din punct de vedere energetic

Se vor detalia aspectele legate de impactul pozitiv al implementării de echipamente de monitorizare a consumului de energie asupra celorlalte aspecte de mediu

Obiectivul de investiții demonstrează că a parcurs toate etapele necesare în vederea conformării cu directivele de mediu relevante, inclusiv în relație cu condiționalitățile ex-ante aplicabile.

În cadrul studiului de fezabilitate se vor prezenta:

- Numarul de gospodarii conectate la rețeaua inteligentă de distribuție a gazelor naturale;

- Eficiența economică a proiectului Valoarea investiției / gospodărie conectată la rețeaua inteligentă de distribuție construită prin proiect;

- Contribuția proiectului la realizarea serviciului de utilitate publică de alimentare cu gaze naturale a populației;

Obiectivul de investitii va promova utilizarea tehnologiilor de ultimă generație, rezultate în urma unor procese inovative și de cercetare. Se vor prezenta corelările cu Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor 2014-2020.

Fezabilitate tehnică a proiectului:

- investițiile propuse vor sunt clar descrise și justificate pe baza unor analize de opțiuni, fezabile din punct de vedere instituțional, tehnic, de mediu și corelate cu indicatorii fizici și calendarul proiectului;

- analiza cererii va fi realizată pe baza unor estimări viabile și în concordanță cu principalele tendințe demografice și evoluții în sectorul respectiv, care justifică necesitatea proiectului și capacitatea globală a dotărilor proiectului;

- cea mai bună opțiune selectată pentru implementare, inclusiv justificarea opțiunii alese, se bazează pe o analiză de opțiuni unde au fost analizate principalele alternative;

- caracterul adecvat al tehnologiei propuse pentru proiect și capacitatea beneficiarului final de a asigura sustenabilitatea acesteia sau, în cazul unei capacități insuficiente a beneficiarului final, prevederea unor dispoziții suficiente pentru a aduce capacitatea la nivelul necesar;

- proiectul este fezabil și poate fi implementat în perioada planificată pentru proiect sau cel târziu până la sfârșitul perioadei de eligibilitate definite la articolul 65 alineatul (2) din Regulamentul (UE) nr. 1303/2013);

Soluția tehnică propusă a luat în considerare adaptarea la schimbările climatice, atenuarea efectelor acestora și reziliența în fața dezastrelor

Se vor propune activități pentru utilizarea eficientă a resurselor, atenuarea și adaptarea la schimbările climatice, biodiversitatea, rezistența în fața dezastrelor, prevenirea și gestionarea riscurilor, ca de exemplu:



- Utilizarea de materiale prietenoase cu mediul (ecologice sau reciclate) și de soluții inovative în construcții și în construcția de infrastructură, indiferent de tipul acesteia.

- Utilizarea de echipamente eficiente din punct de vedere energetic.

Se vor detalia aspectele legate de impactul pozitiv al implementării de echipamente de monitorizare a consumului de energie asupra celorlalte aspecte de mediu.

Se va urmări modul în care proiectul respectă principiul precauției, al acțiunii preventive și poluatorul plătește.

Avize necesare

- Avizul de gospodărire ape (va fi emis la nivel de studiu de fezabilitate);

- Aviz ANIF;

- Aviz Natura 2000 (pentru proiecte de investiții din interiorul și / sau din vecinătatea siturilor Natura 2000);

- Decizie de încadrare/Acord de mediu).

Studiul topografic trebuie să fie vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI).

Întocmit:

Chis Marta

Referent achiziții publice



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI T A R C E A

Anexa nr.2
La HCLnr.8 din 25.02.2021

Beneficiar : UAT COMUNA TARCEA, JUDEȚUL BIHOR

TEMĂ DE PROIECTARE

1. INFORMAȚII GENERALE

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții**
„Înființare rețea de gaze naturale în comuna Tarcea, județul Bihor”
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor**
UAT COMUNA TARCEA, JUDEȚUL BIHOR
- 1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)**
Nu este cazul
- 1.4. Beneficiarul investiției**
UAT COMUNA TARCEA, JUDEȚUL BIHOR
- 1.5. Elaboratorul temei de proiectare**
UAT COMUNA TARCEA, JUDEȚUL BIHOR

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Amplasamentele ce urmeză a fi ocupate de componentele sistemului de distribuție gaze naturale aparțin atât domeniului public cât și domeniului privat. Conform Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, din 10.05.2018 art.74 punctul 4) pentru situațiile de excepție (căi de acces private), soluțiile tehnice de alimentare cu gaze naturale se stabilesc de către operatorul sistemului de distribuție (OSD), cu acceptul scris al proprietarilor acestora, prin care se acordă OSD dreptul de uz și servitute pentru conducte.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Pentru realizarea investiției este necesară ocuparea următoarelor suprafețe de teren:

- **definitivă** – o suprafață de teren de circa 7,2 ha pentru amplasarea stației de reglare măsurare sau a stațiilor de măsurare.



- **temporar** va fi ocupată suprafață de 28,7 ha pentru introducerea conductelor de gaze naturale.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Comuna Tarcea se învecinează la sud-est cu comuna Buduslău, la est cu comuna Sălacea, la nord-est cu comuna Curtuișeni, la nord-vest cu orașul Valea lui Mihai, iar la vest cu comuna Șimian și comuna Cherechiu. Situată într-o predominantă zonă de câmpie, la o distanță de 60 km de municipiul Oradea și la 7 Km de orașul Valea lui Mihai, comuna Tarcea este străbătută de șoseaua internațională E671. Este o comuna așezată pe terasa estică a Văii Ierului, cu numeroase petici mlăștinoase, altitudinea maximă fiind de 123 m.

Satul Tarcea este situat pe terasa estică a Văii Ierului, este străbătută de Drumul Național 19 (E671).

Satul Adoni se găsește la 3 km de centrul de comună, putând fi accesat de pe șoseaua internațională E671, pe un drum de acces asfaltat de 1 km.

Satul Galoșpetreu este situat tot pe terasa estică a Văii Ierului, dar este situat departe de șoselele principale.

Poate fi accesat de pe drumul DN19, pe drumul de acces dinspre Tarcea, DC4 la distanță de 4- 5 Km, pe un drum de acces asfaltat.

Temperatura medie anuală este de 11°C , vegetația caracteristică este cea a stepei, cu petici de păduri. Zona mlăștinoasă existentă odinioară a fost desecată, însă pe o suprafață mică există și în prezent, caracteristice fiind plante ca stuful, papura, rogozul. Solurile fertile permit practicarea unei culturi cerealiere active, fiind prezente și solurile nisipoase prielnice viticulturii.

Comuna este străbătută în partea estică de pârâul Ier, pe teritoriul comunei găsimu-se un lac de acumulare, apă termală de cea. 76°C cu un important potențial turistic, însă neexploatate în prezent.

La marginea comunei, la 1 km de șoseaua DN19, se întinde o suprafață mlăștinoasă, cu vegetație specifică, numită „Hartyás" potrivită pentru înființarea unei rezervații naturale, cu peisaj tipic Văii Ierului.

c) surse de poluare existente în zonă;- Nu este cazul

d) particularități de relief; - Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În momentul de față comuna Tarcea dispune de rețele de alimentare cu electricitate, alimentare cu apă, proiect pentru înființarea rețele de canalizare în derulare, dar nu există sistem de alimentare cu gaze naturale.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; - Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Conform Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, din 10.05. 2018 (NTPEE/2018) art 74 punctul 4) pentru situațiile de excepție (căi de acces private), soluțiile tehnice de alimentare cu gaze naturale se stabilesc de către operatorul sistemului de distribuție (OSD), cu acceptul scris al proprietarilor acestora, prin care se acordă OSD dreptul de uz și servitute pentru conducte.

Dreptul de uz și de servitute, cu privire la executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor, pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare legale de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora, de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri, dreptul de acces la utilitățile publice, este stipulat în Legea nr 123/2012 cu modificările și completările ulterioare.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al



unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

În acest moment, nu au fost evidențiate asemenea cazuri dar, proiectarea și execuția rețelei de distribuție se va face cu respectarea distanțelor prevăzute în NTPEE/2018.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Amplasarea tuturor elementelor necesare realizării investiției se va efectua respectând legislația în vigoare, a specificațiilor menționate în Certificatului de Urbanism și Autorizațiilor A.N.R.E.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate; - Nu este cazul.

2.2. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Rețeaua de distribuție ce urmează a fi proiectată va permite alimentarea cu gaze naturale a potențialilor consumatori industriali și casnici.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Din datele furnizate de UAT Tarcea pentru localitatea Tarcea rezultă un necesar de cca 2000 mc/h.

Lungimea rețelei de alimentare cu gaze naturale va fi de aproximativ 24 km.

Conductele de gaze naturale din polietilena se vor poza la o adâncime de 0,9 m măsurată de la generatoarea superioară a conductei la suprafața solului. Adâncimea de pozare se poate reduce în cazuri speciale cu condiția montării conductelor în tub de protecție. Săparea șanțului se face cu puțin timp înainte de montarea conductelor. Materialul tubular utilizat pentru execuția conductelor va fi în cea mai mare parte PE 100 - SDR 11, SR EN 1555-2:2011, (OL, PSL 1 L245- nu e cazul aici), SR EN ISO 3183:2013.

Conductele de polietilenă se vor asambla prin procedeele:

- electrofuziune sau sudură cap la cap.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

În momentul de față Comuna Tarcea dispune de rețele de alimentare cu electricitate, alimentare cu apă, proiect pentru înființare rețea de canalizare în derulare, dar nu există sistem de alimentare cu gaze naturale.

d) număr estimat de utilizatori;

Comuna TARCEA	GOSPODARI EXISTENTE	CLADIRI ADMINISTRATIVE	SOCIETATI
Adoni	271.0	4.0	5.0
Tarcea	334.0	6.0	12.0
Galospetreu	375.0	7.0	5.0

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse; Conform Codului tehnic al gazelor naturale durata de funcționare reprezintă intervalul de timp în care un obiectiv din sectorul gazelor naturale realizează scopul pentru care a fost construit în condiții de siguranță și de eficiență economică, conform



reglementărilor în vigoare. Durata minimă de funcționare corespunde cu durata reglementată pentru amortizarea imobilelor corporale și necorporale utilizate în realizarea activității de distribuție și conform Anexei nr 2 din Ordinul nr 217 din anul 2018 modificat prin Ordinul 207 din anul 2019 emis de Președintele ANRE este:

-30 de ani la conducte de distribuție din oțel (inclusiv instalații tehnologice, dotările și echipamentele aferente);

-40 de ani la conducte de distribuție din polietilena (inclusiv instalații tehnologice, dotările și echipamentele aferente);

-40 de ani la conducte colectoare și magistrale (inclusiv instalații tehnologice, dotările și echipamentele aferente);

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

–elaborarea studiului de fezabilitate;

–elaborarea expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

–elaborarea unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Potrivit prevederilor art. 104 alin. (2) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, procedura de concesionare poate fi inițiată de autoritățile administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale sau asocieri ale acestora, prin reprezentantul împuternicit, în urma solicitării primite de la o persoană sau autoritate publică interesată.

În vederea inițierii procedurii de concesionare se parcurg următoarele etape:

a) aprobarea întocmirii studiului de fezabilitate prin hotărâre/hotărâri a/ale consiliului/consiliilor local(e) vizat(e);

b) elaborarea studiului de fezabilitate de către un operator economic autorizat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) în conformitate cu prevederile legale;

c) studiul de fezabilitate este parte integrantă din documentația de atribuire a concesiunii;

d) întocmirea dosarului preliminar,

e) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Conform legislației în domeniu vor fi stabilite la fazele SF și proiect tehnic, dacă este cazul;

f) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Prezenta Temă de proiectare s-a elaborat în scopul realizării:

- Studiului de fezabilitate, expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- Documentație în vederea obținerii certificatului de urbanism;
- Documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, inclusiv obținerea acestora ;
- Aprobarea documentației prin Hotărâre de Consiliu Local.

Termenele și condițiile de elaborare și predare:

Documentațiile se vor realiza distinct după cum urmează :

- Documentația pentru obținerea certificatului de urbanism – 2 exemplare.

- Documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor – 2 exemplare

- Studiul de fezabilitate, expertiza tehnică și, după caz, auditul energetic ori alte studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în



cazul intervențiilor la construcții existente. Întreaga documentație va fi predată și pe suport electronic – 2 exemplare.

Proiectantul va susține documentațiile tehnice în toate situațiile.

Duratele de proiectare se vor stabili prin contractele încheiate în conformitate cu legislația în vigoare .

Pe tot parcursul elaborării documentațiilor solicitate, proiectantul va colabora cu reprezentanții beneficiarului și ai deținătorilor de utilități, iar eventualele modificări solicitate vor fi implementate de către echipa de proiect.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Baza legală

- Hotărârea nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Hotărârea nr.209 din 3 aprilie 2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor
- Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii
-
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii
- Hotărârea nr.343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora
- Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 50/1991
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul
- Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 350/2001
- alte acte normative din domeniul construcțiilor și energiei electrice și a gazelor naturale.