



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI T A R C E A

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea încheierii de acte adiționale la contractele de închiriere nr. 1284 și nr.1257/27.04.2016

Având în Expunerea de motive prezentată de dl.Bordas Carol, primar al Comunei Tarcea și Referatul de specialitate al d-nei referent agricol Juhas Elisabeta,

Analizând cererile depuse de locatarii Takacs Imre din Tarcea nr.59 și Szilagyi Imre din Adoni nr.73, prin care solicită aprobarea încheierii unui act adițional de încetare a contractului de închiriere nr.1284/27.04.2016 respectiv a contractului de închiriere nr.1257/27.04.2016, adeverințele nr.6 și 7/31.01.2018 eliberate de Cabinetul Medical Veterinar Individual dr.Rubletzky-Magda Csaba, din care rezultă că persoanele nominalizate mai sus nu mai dețin animale din specia bovine,

Ținând cont de prevederile art.1270 alin.(2) din Codul Civil - Legea nr. 287/2009 republicată, precum și cele ale HCL nr.28/31.03.2016 privind închirierea, prin licitație publică deschisă cu strigare, a unor imobile „terenuri având destinația de pajiste” situate în comuna TARCEA, satele TARCEA, ADONI și GALOȘPETREU, județul Bihor,

Văzând raportul de avizare al Comisiilor de specialitate pentru activități economico-financiare și agricultură, respectiv pentru activități juridice și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

Potrivit competențelor conferite de dispozițiile art.36 alin.(2) lit.c, alin.(5) lit.b, alin.(6) lit.a pct.18, art.115 alin.(1) lit.b și ale art.45 alin.(3) și (6) din Legea administrației publice locale nr.215 republicată cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă încheierea actului adițional nr.1 la Contractul de închiriere nr.1284 din 27.04.2016 încheiat între U.A.T. Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și dl.Takacs Imre din localitatea Tarcea nr.59, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se aprobă încheierea actului adițional nr.1 la Contractul de închiriere nr.1257 din 27.04.2016 încheiat între U.A.T. Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA și dl.Szilagyi Imre din localitatea Adoni nr.73, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul Comunei Tarcea.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei TARCEA;
- Instituției Prefectului –Județul Bihor;
- D-lui Takacs Imre din Tarcea nr.59;
- D-lui Szilagyi Imre din Adoni nr.73;
- Compartimentelor Financiar-Contabil și Agricol.

Președinte de ședință,
Molnar Iosif-Vincze



Contrasemnează,
Secretar,
Băican Elisabeta

Nr. 17 din 16.02.2018

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI din cei 10 consilieri prezenți.

Comuna Tarcea
Nr. _____ din _____ 2018

Președinte de ședință,
Molnar Iosif-Vincze

Secretar,
Băican Elisabet

ACT ADIȚIONAL NR.1
la contractul de închiriere nr.1284/27.04.2016

Părțile contractante:

1.U.A.T. Comuna TARCEA – prin Primăria comunei TARCEA, adresa: comuna TARCEA, nr 238, județul Bihor, telefon/fax: 0259/355807, având codul de înregistrare fiscală 5199045, cont nr RO81TREZ08221A300530XXXX deschis la Trezoreria MARGHITA, reprezentată legal prin primar: dl. Bordas Carol, în calitate de locator,

Și

2.TAKACS IMRE, cu exploatarea*) în localitatea TARCEA, nr. 59, județul BIHOR, având legitimata cu CI seria nr. 6 eliberat de SPCLEP VALEA LUI MIHAI la data de 20.06.2008, în calitate de locator,

În conformitate cu prevederile art.1270 alin.2 din Codul Civil-Legea nr.287/2009-republicată, cele ale cap.IX lit.i din Contractul Contractul de închiriere precum și în baza HCL nr.21/1 1.05.2017, de comun acord, între părțile contractante a intervenit prezentul act adițional prin care încetează contractul de închiriere nr. 1284/27.04.2017.

Locatarul este obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul închiriat, adică suprafața de 0,62 ha teren situată în blocul fizic 1424 (identificată) așa cum rezultă din datele și din schița care este parte a contractului.

Prezentul act adițional a fost încheiat la sediul Comunei Tarcea într-un număr de 2 exemplare, din care un exemplar pentru locator și un exemplar pentru locatar, astăzi _____, data semnării.

LOCATOR,
U.A.T. COMUNA TARCEA
Primar,
Bordas Carol

LOCATAR,
Takacs Imre

Avizat de legalitate,
Băican Elisabeta

Avizat CFP,
Băican Mirel