



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI T A R C E A

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea încheierii unui nou contract de administrare a fondului forestier aflat în proprietatea publică a Comunei Tarcea, între Comuna Tarcea și Regia Națională a Pădurilor-ROMSILVA Direcția Silvică Bihor prin Ocolul Silvic Marghita

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui nou contract de administrare a fondului forestier aflat în proprietatea publică a Comunei Tarcea, între Comuna Tarcea și Regia Națională a Pădurilor-ROMSILVA Direcția Silvică Bihor prin Ocolul Silvic Marghita,

Văzând adresa nr.3866/13.10.2017 primită de la Regia Națională a Pădurilor-ROMSILVA, Direcția Silvică Bihor, Ocolul Silvic Marghita, înregistrată sub nr.7079/24.10.2017,

Luând în considerare prevederile art.10,12,14, și 16 din Codul Silvic-Legea nr.46/2008-republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Tarcea,

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.a, art.45 alin.3, art.115 alin.1 lit.b și cele ale art.123 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215 republicată cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă încheierea unui nou contract de administrare între Regia Națională a Pădurilor-ROMSILVA Direcția Silvică Bihor prin Ocolul Silvic Marghita în calitate de prestator și Comuna Tarcea prin Primar în calitate de beneficiar, pentru o perioadă de 10 ani, având ca obiect fondul forestier în suprafață de 113,34 ha aflat în proprietatea publică a Comunei Tarcea, astfel cum este prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli aferent contractului de administrare a fondului forestier pentru anul 2018, astfel cum este prevăzut în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tarcea.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului, cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Comunei Tarcea,
- Direcția Silvică Oradea-Ocolul Silvic Marghita,
- Compartimentul financiar-contabil,
- Se afișează.

Președinte de ședință,
Zeffor Imre

Contrasemnează
Secretar,
Băican Elisabeta

Nr.60 din 13.11.2017

Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI din cei 9 consilieri prezenți.



Anexa la HCL nr.60/13.11.2017

Președinte de ședință

Zeffier Imite

Secretar

Băican Elisabeta

Zeffier

Băican

CONTRACT - DE ADMINISTRARE

Nr. _____ din _____ 2017

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1. **Ocolul Silvic Marghita**, cu sediul social în Marghita, str.Progresului, nr. 6, jud. Bihor, cod poștal 415300, telefon 0259362770, fax 0359363574, înregistrată la RCR sub nr.J05/19/1991, având codul fiscal RO 1590120 și contul RO91RZBR0000060001495853, deschis la Banca Rauffeisen Marghita, reprezentată prin director ing.Horgos Călin Dinu și director economic ec.Zaharia Greta, denumită în cuprinsul contractului PRESTATOR și,

2. **Comuna Tarcea**, cu sediul social în Tarcea, nr.238, jud Bihor, telefon 0259355807, fax 0259355807, cod poștal 417570, având codul fiscal 5199045, și contul RO44TREZ08221E305000XXXX, deschis la Trezoreria Marghita, reprezentată prin Bordas Carol în calitate de primar, denumită în cuprinsul contractului BENEFICIAR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Prestatorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de 113,34 ha fond forestier, amplasată în unitatea administrativ-teritorială Marghita, în tarlăua, parcela 197, 271, 275, 276, 277, 233, 235, 239, 240, 242, 243, UP I Pădurea Mare, ua %93A=6,94 ha, 93D=5,3 ha, 96A=9,2 ha, 96B=1,6 ha, 96C=2,9 ha, %97A=2,2 ha, 97B=4,1 ha, 97C=14,0 ha, %110A=9,6 ha, 113B=4,4 ha, 120=5,5 ha, 121A=0,9 ha, 121B=2,3 ha, 121C=0,5 ha, 121D=6,4 ha, 121E=9 ha, 121F=0,3 ha, 121G=0,5 ha, 122A=1,1 ha, 122B=2 ha, 122C=1,4 ha, 122D=8,5 ha, 122E=5,2 ha, 122F=2,4 ha, 122G=2,5 ha, 122H=0,5 ha, 124A=2,3 ha, %161L=0,2 ha, %162L=0,2 ha, %163L=0,4 ha, 168L=1 ha, proprietatea beneficiarului conform Titlului de Proprietate nr. 8/1 din 17.03.2003 eliberat de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;

Art. 2. Administrarea reprezintă activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic, care definesc regimul silvic și efectuate de către prestator în scopul asigurării gestionării durabile a pădurii, precum și activitățile tehnice care trebuie executate pentru menținerea funcțiilor de protecție pentru care au fost create perdelele forestiere de protecție.

Art. 3. Administrarea fondului forestier/a perdelei forestiere de protecție se realizează pe bază de Buget de Venituri și Cheltuieli (BVC) întocmit anual de prestator până la data de 01 decembrie al fiecărui an, pentru anul următor. După semnarea BVC-ului de către părțile contractante, acesta devine act adițional la contract și face parte integrantă din acesta.

Art. 4. BVC-ul se fundamentează, analitic, pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului sau a contractului de administrare a perdelei forestiere de protecție, se semnează de părți și devine parte integrantă a contractului de administrare.

Art. 5. Asigurarea administrării fondului forestier/perdelei forestiere de protecție de către prestator se realizează numai dacă beneficiarul are delimitată proprietatea pe întregul contur, respectiv dacă are marcată proprietatea cu vopsea, țărugi sau borne.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 6. Contractul are valabilitate de 10 ani de la data de 01.01.2018, până la data de 31.12.2027, când expiră amenajamentul silvic sau se reziliază

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților prin act adițional. Dacă nici una dintre părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de data expirării contractului, respectiv a datei intrării în vigoare a noului amenajament silvic, despre intenția de a nu mai fi prelungit, acesta se va prelungi implicit pe o perioadă egală cu perioada de valabilitate a noului amenajament silvic.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 7. Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în BVC-ul încheiat, conform Art. 3.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

V.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 8. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond, executat în cel mult 30 de zile de la data solicitării/data punerii în posesie, și pe bază de proces verbal de predare-primire, întocmite conform Regulamentului de pază a fondului forestier.

Art. 9. Prestatorul este obligat:

- a.) să asigure elaborarea și să respecte prevederile amenajamentelor silvice și să asigure administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier aflat în proprietate, în condițiile legii;
- b.) să asigure paza și integritatea fondului forestier și a perdelei forestiere de protecție;
- c.) să realizeze lucrările de regenerare a pădurilor;
- d.) să realizeze lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor;
- e.) să execute lucrările de prevenire și combatere a bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză;
- f.) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor, precum și dotarea cu mijloace de primă intervenție;
- g.) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea A.P.V.-urilor, respectând prevederile amenajamentelor silvice și normele tehnice în vigoare;
- h.) să asigure exploatarea și valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor și eliberarea documentelor specifice, de către personal silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare și valorificare a masei lemnoase. Pentru exploatarea și valorificarea masei lemnoase se vor respecta prevederile H.G. nr. 617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică;
- i.) să mențină limitele proprietății și să mențină în stare corespunzătoare semnele de hotar și limitele amenajistice;
- j.) să asigure întreținerea și repararea drumurilor forestiere avute în administrare;
- k.) să comunice structurilor teritoriale de specialitate ale autorității publice centrale care răspunde de silvicultură situația contractelor încheiate, în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;
- l.) să asigure respectarea regimului silvic, așa cum este definit de legislația în vigoare.

Art. 10. Să execute controalele de fond prevăzute de Regulamentul de pază a fondului forestier sau să execute controale parțiale ori de câte ori se impun asemenea controale și să trimită copii după acestea proprietarului sau imputernicitului legal al acestuia.

Art. 11. Să întocmească devizele de execuție pentru lucrările prevăzute în amenajamentul silvic, care trebuie executate în cursul unui an și să le comunice, pentru însușire, prin semnătură, beneficiarului.

Art. 12. Să asigure recoltarea și valorificarea produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii, în condițiile economiei de piață.

Art. 13. Să recepționeze lunar, în intervalul 01 - 15 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă.

Art. 14. Să emită factura, anual, semestrial, trimestrial sau lunar, în funcție de mărimea suprafeței fondului forestier înscrisă în contract și de lucrările executate și să o comunice beneficiarului, cu confirmare de primire sau sub semnătură directă. Perioada de emitere a facturilor se hotărăște de către conducerea direcției silvice și se precizează, obligatoriu, în contractul de administrare.

Art. 15. Să constituie și să evidențieze în BVC fondul de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile Art. 33 din Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicat.

Art. 16. Să utilizeze fondul de conservare și regenerare a pădurilor, constituit în conformitate cu prevederile Art. 33, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, din resursele provenite de pe proprietatea beneficiarului, numai pentru executarea lucrărilor prevăzute de Art. 33, alin. (3) din Legea nr. 46/2008.

Art. 17. Prestatorul va vira, în contul beneficiarului și pe baza facturii emisă de acesta, profitul rezultat din diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru aplicarea regimului silvic în fondul forestier supus contractului, astfel:

- până la finele primei luni ale trimestrului următor, profitul net realizat în trimestrul I;
- până la finele primei luni ale semestrului următor, profitul net realizat în semestrul I;
- până la finele primului trimestru al anului următor, profitul net rezultat în anul anterior.

Art. 18. Să achite beneficiarului, în termen de 30 de zile de la rămânerea definitivă și executorie a unei hotărâri judecătorești, sau de la încheierea actului de control de fond/parțial necontestate în termen, contravaloarea pagubelor provenite din tăieri ilegale de arbori și a prejudiciilor produse acestuia prin executarea necorespunzătoare a lucrărilor și serviciilor silvice înscrise în contract sau comandate și decontate.

Art. 19. Să restituie beneficiarului, la cererea scrisă, sumele din fondul de conservare și regenerare a pădurilor rămase disponibile după acoperirea cheltuielilor prevăzute la Art. 33, alin. (3), lit. a) – d) din Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic sau să le utilizeze pentru achitarea contravalorii serviciilor silvice.

Art. 20. Să achite beneficiarului penalități de întârziere de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate acestuia, în termenul stipulat la Art. 17 și Art. 18, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

Art. 21. Să execute, conform prevederilor amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și oricăror reglementări în vigoare, pe bază de deviz, lucrările tehnice silvice.

Art. 22. În caz de forță majoră, punerea în valoare și recoltarea produselor accidentale apărute ca efect al acțiunii factorilor biotici și/sau abiotivi se realizează în conformitate cu prevederile Ordinul MMAP nr. 884/2016 privind aprobarea metodologiei de aprobare a depășirii posibilității anuale cu volumul masei lemnoase din arboretele afectate de factori biotici și/sau abiotici, cu excepția produselor de igienă, care se recoltează în regim de urgență.

Art. 23. În caz de forță majoră, ocolul silvic poate executa, numai după înștiințarea în scris a proprietarului sau împuternicitului legal al acestuia, lucrările de recoltare a produselor accidentale, precizate la Art. 22, iar valorificarea masei lemnoase se poate face în condițiile economiei de piață, pe picior sau fasonată.

Art. 24. Să întocmească/depună, lunar, decontul pentru ajutoarele de stat care trebuie acordate proprietarilor de fond forestier care au încheiate contracte de administrare și prevăzute de Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicat, decont întocmit în conformitate cu prevederile legislației care reglementează compensațiile/ajutoarele de stat.

Art. 25. (1) Să întocmească documentația pentru acordarea riscului normal al serviciului în conformitate cu prevederile Ordinului MAPDR nr. 769/2006 și ale Notei nr. 17276/20.12.2011, aprobată prin Hotărârea Consiliului de Administrație al RNP – Romsilva nr. 12/22.12.2011, privind acordarea riscului normal al serviciului pentru pagube în fondul forestier administrat, respectiv a Anexei la această notă, și să o înainteze proprietarului, caz în care valoarea riscului normal acordat va fi suportată de către proprietar.

(2) Riscul normal al serviciului se acordă numai în cazuri temeinic justificate și în condițiile în care activitățile persoanelor fizice sau juridice prin care s-au produs prejudicii fondului forestier aflat sub contract au depășit posibilitățile de acțiune ale personalului silvic în prevenirea producerii acestor prejudicii.

Art. 26. Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal/convențional al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și le solicită să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentelor silvice, condiție obligatorie de îndeplinit pentru prelungirea contractului de administrare. În notificarea trimisă proprietarilor de fond forestier în suprafață de până la 10 ha/propietar se precizează că pentru elaborarea amenajamentelor silvice, costurile se suportă din fondul de ameliorare a fondului funciar cu destinație silvică.

Art. 27. Să prezinte beneficiarului, până la finele lunii februarie a fiecărui an, balanța contabilă anuală cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior.

Art. 28. Pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise și care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, se trece la investirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, până la concurența sumei de achitat.

V.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 29. Să aibă delimitat fondul forestier/perdeaua forestieră de protecție, pe întregul contur, cu vopsea, țărugi, borne sau alte semne de hotar în momentul în care depune cerere de asigurare a administrării acestora, pe bază de contract.

Art. 30. Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare, aplicarea regimului silvic și de valorificare optimă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

Art. 31. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la: nerespectarea regimului silvic; producerea de pagube fondului forestier supus contractului; distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajărilor edificate pe proprietatea sa; să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea și să nu tulbure liniștea vânatului sau să vâneze în fondul forestier supus contractului.

Art. 32. Să înștiințeze, în scris, prestatorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la Art. 26, despre intenția de refacere a amenajamentului, prin grija acestuia, și înscrierea costurilor cu amenajarea în BVC-ul întocmit pentru anul următor.

Art. 33. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

Art. 34. La punerea în posesie sau cu 30 de zile înainte de expirarea/rezilierea contractului de administrare să nominalizeze ocolul silvic autorizat cu care asigură administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier deținut în proprietate.

Art. 35. Să se prezinte la ocolul silvic, la data precizată în notificare/convocare, pentru a participa la control de fond și pentru a prelua, pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier deținut în proprietate și pentru care contractul a expirat/a fost reziliat sau a semnat proces verbal de punere în posesie, pentru a-l preda, în pază, altui ocol silvic autorizat.

Art. 36. Să achite prestatorului contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate de acesta, care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, dar să nu depășească anul calendaristic, după cum urmează:

- până la finele primei luni ale trimestrului următor, pentru facturile emise în trimestrul I;
- până la finele primei luni ale semestrului următor, pentru facturile emise în semestrul I;
- până la finele primului trimestru al anului următor, pentru facturile emise în anul anterior.

Art. 37. Să achite prestatorului eventualele prejudicii financiare, stabilite de către prestator sau altă persoană fizică/juridică autorizată, cauzate acestuia prin acțiunile desfășurate de beneficiar, de tulburare a efectuării la timp a lucrărilor/activităților de gospodărire eficientă a pădurilor/perdelelor forestiere de protecție. Plata acestor prejudicii se efectuează în termen de 30 de zile de la data comunicării lor beneficiarului, de către prestator.

Art. 38. Să achite prestatorului penalități, în quantum de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate în termenul convenit și stipulat la Art. 36 și Art. 37, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

Art. 39. Să se constituie parte civilă, cu contravaloarea pagubelor produse fondului forestier care face obiectul contractului de administrare, în dosarele aflate pe rolul parchetelor sau instanțelor de judecată.

Art. 40. Să suporte valoarea riscului normal al serviciului acordat în conformitate cu prevederile OUG nr. 85/2006 și ale Ordinului MAPDR nr. 769/2006 numai în cazuri temeinic justificate și în condițiile în care activitățile persoanelor fizice sau juridice prin care s-au produs prejudicii fondului forestier aflat sub contract au depășit posibilitățile de acțiune ale personalului silvic în prevenirea producerii acestor prejudicii.

Art. 41. Să emită facturile pentru profitul acordat de beneficiar în condițiile Art. 17.

Art. 42. Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

Art. 43. Să notifice ocolul silvic și structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură în termen de 30 de zile de la încheierea actelor despre înstrăinarea proprietății forestiere, schimbarea conducerii/sediului persoanei juridice, schimbarea domiciliului și a actelor de identitate ale persoanei fizice.

VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 44. (1) Părțile contractante trebuie să își execute obligațiile pe care și le-au asumat prin prezentul contract.

(2) Atunci când, fără just temei, una dintre părți nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract, se face răspunzătoare de prejudiciul cauzat celeilalte părți și este obligată să repare acest prejudiciu, în condițiile legii.

Art. 45. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional. Excepție de la această prevedere o constituie BVC-ul, care, după ce se semnează de ambele părți, devine anexă la contractul inițial și face parte integrantă din acesta.

Art. 46. La încetarea valabilității contractului, indiferent de cauză, și în cazul în care proprietarul nu încheie un nou contract, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat indicat de beneficiar, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de pază a fondului forestier, moment în care se realizează și execuția BVC-ului, iar beneficiarul preia obligația prevăzută de Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicat, de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

Art. 47. În cazul în care proprietarul/reprezentantul legal/convențional al acestuia și delegatul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură nu se prezintă la ocolul silvic la data înscrisă în notificare, controlul de fond se execută în lipsă și actul de control de fond se comunică, în copie, proprietarilor și gărzii forestiere, cu mențiunea că, începând cu data încheierii controlului de fond, ocolul silvic nu mai asigură paza fondului

forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse și fondul forestier respectiv este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

Art. 48. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

- a.) din partea prestatorului, ing. Horgos Călin Dinu,
- b.) din partea beneficiarului primarul Comunei Tarcea dl Bordas Carol.

VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 49. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă, cu cel puțin 30 de zile înainte de data rezilierii, în următoarele condiții:

- a.) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice;
- b.) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier sau dorește să încheie contract de administrare cu un alt ocol silvic autorizat.

Art. 50. Prestatorul este îndreptățit a rezilia unilateral prezentul contract, cu notificare prealabilă, cu 30 de zile înainte de data rezilierii, fără ca beneficiarul să solicite daune-interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în următoarele situații:

- 1.) Beneficiarul, prin acțiunile întreprinse, tulbură în orice fel activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădurea dată în administrare ocolului silvic, acțiuni așa cum sunt menționate la articolele 30, 31 și 33 din contract;
- 2.) Beneficiarul nu achită prestatorului contravaloarea costurilor de administrare și prejudiciile financiare, așa cum au fost definite la Art. 37 și 38.

Art. 51. Beneficiarul este în drept a rezilia unilateral prezentul contract, cu notificare prealabilă, cu 30 de zile înainte de data rezilierii, fără ca prestatorul să solicite daune-interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în condițiile în care prestatorul nu achită beneficiarului sumele datorate, așa cum sunt definite de articolele 17 și 18. În acest caz, beneficiarul are obligația să indice prestatorului ocolul silvic autorizat care urmează să asigure în continuare administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicat, precum și obligația de a prelua, pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier pentru care se reziliază contractul, în cazul în care nu indică ocolul silvic autorizat căruia să i se predea fondul forestier respectiv.

Art. 52. Odată cu rezilierea contractului/semnarea procesului verbal de punere în posesie, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat, pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și/sau predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului, se comunică în scris proprietarului și gărzii forestiere.

VIII. LITIGII

Art. 53. Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

IX. FORȚA MAJORĂ

Art. 54. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efecte.

Art. 55. Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului, și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art. 56. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

X. ALTE CLAUZE

Art. 57. Contractul de administrare constituie titlu executoriu pentru sumele datorate de către beneficiar prestatorului, pentru serviciile/lucrările executate și neacoperite din veniturile realizate.

Art. 58. Administrarea fondului forestier este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicat, și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire și gestionare durabilă a pădurilor/perdelelor forestiere de protecție.

Art. 59. Beneficiarul are dreptul să solicite explicații, verbale sau scrise, din partea prestatorului, legate de modul de executare a actului de administrare și al BVC-ului.

Art. 60. Aplicarea regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

Art. 61. Orice modificare a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, pe timpul derulării contractului, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art. 62. La semnarea contractului, beneficiarul poate nominaliza persoana împuternicită notarial care să fie înscrisă în contract și care să-și asume răspunderea îndeplinirii obligațiilor contractuale și să-i reprezinte interesele pe timpul derulării contractului.

Art. 63. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Codului Civil, ale Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicat, și cu alte norme silvice.

Art. 64. Contractul va fi interpretat, în caz de nevoi, după legislația română.

Art. 65. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art. 66. Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare și BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art. 67. (1) Noi, părțile contractante, declarăm că suntem de acord cu prezentul contract astfel cum a fost redactat, întrucât exprimă voința noastră liberă și neviciată.

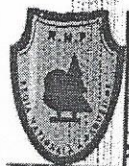
(2) Beneficiarul declară că prezentul contract a fost negociat de părți în integralitatea sa, că înțelege și a luat la cunoștință cuprinsul fiecărei clauze contractuale, precum și cuprinsul integral al contractului. Totodată, beneficiarul recunoaște că forma actuală a contractului materializează acordul de voință al părților cu privire la conținutul său și declară că nu mai are nici o neclaritate și/sau obiecțiune cu privire la cuprinsul contractului, în general, sau la una/mai multe clauze specifice, în particular și că toate clauzele contractuale sunt acceptate, expres, de către acesta.

Art. 68 Prezentul contract s-a încheiat astăzi, în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru GF și unul pentru beneficiar.

Art. 69. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnatare.

PRESTATOR,

BENEFICIAR,



BVC

Anexa nr 2
la HCL nr. 60/13.11.2017
Prezident Sedinta Secretar
Mareș

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA

DIRECȚIA SILVICĂ BIHOR

Str. Mihai Eminescu, nr.15, cod poștal 410019

telefon: 0259/413001, 0359/413484; fax: 0259/430967

E - mail: office@oradea.rosilva.ro

BUGET DE VENITURI SI CHELTUIELI

Pe anul 2018

VENITURI-TOTAL-LEI

72600

Din care:

1. Venituri din valorificarea lemnului(330 Lei	72600
2. Venituri din valorificarea produselor nelemnoase	Lei	
3. Alte venituri	Lei	

CHELTUIELI-TOTAL-MII LEI

32071

(conform devizelor de lucrari anexate)

330 Lei

13200

-administrare (113ha)

18871

REZULTATUL FINANCIAR BRUT

Lei

40529

TABELUL CONTINE CHELTUIELILE ADMINISTRATIVE, DAR PE LINGA CARE POT SA APARA SI CHELT. OCAZIONALE LEGATE DE FOND DRUMURI, REGENERARE SI ALTELE.

In curs de amenajare, conferinta a 2-a

In cursul anului Ocolul va achita impozitul pe padure proprietatea unitatii administrativ teritoriale dar la sfirsitul anului in va deduce din cheltuiela sau il vom factura daca nu avem venituri.

INTOCMIT

Administrator, Directia Silvica Bihor
Ocolul Silvic Marghita

AVIZAT

Beneficiar

PRIMARIA TARCEA

