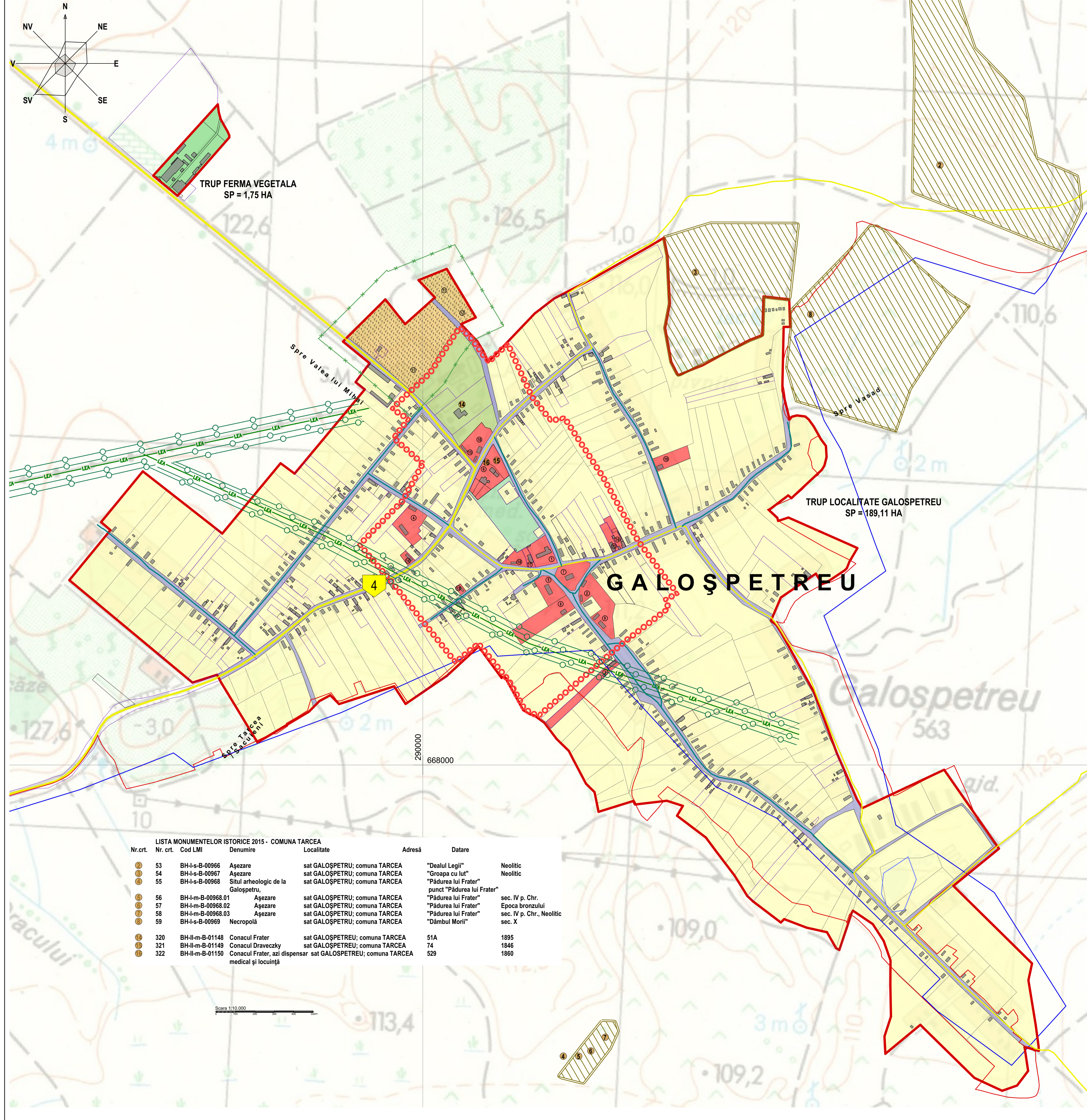


PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA TARCEA
LOCALITATEA GALOSPETREU
SITUATIA EXISTENTA SC. 1:5000



LEGENA

[Symbol]	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
[Symbol]	LIMITA INTRAVILAN PROPUIS
[Symbol]	UTR 1
[Symbol]	LIMITA U.T.R.
[Symbol]	PUZ / PUJ-uri EXISTENTE
[Symbol]	LIMITA ZONEI CENTRALE
[Symbol]	LIMITE CADASTRALE AFLATE IN EVIDENTA OCPI
[Symbol]	CURBE DE NIVEL
[Symbol]	CONSTRUCTII EXISTENTE / CONSTRUCTII INST. PUBLICE
[Symbol]	INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANALA REALIZAREA P.U.Z.
[Symbol]	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
[Symbol]	ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
[Symbol]	ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
[Symbol]	ZONA SPECIALA (CULTE)
[Symbol]	SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
[Symbol]	ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
[Symbol]	ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
[Symbol]	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERE SI AMENAJARI AFERENTE
[Symbol]	PADURI
[Symbol]	APE
[Symbol]	DIGLURI
[Symbol]	LINII ELECTRICE AERIE NE - 110 kV
[Symbol]	LINII ELECTRICE AERIE NE - 20 kV
[Symbol]	DRUMURI NATIONALE
[Symbol]	DRUMURI JUDETENE
[Symbol]	DRUMURI COMUNALE
[Symbol]	DRUMURI FARA CATEGORIE, STRAZI
[Symbol]	CALE FERATA
[Symbol]	LIMITA SI ZONA PROTECTIE CALE FERATA
[Symbol]	LIMITA SI ZONA PROTECTIE DRUM NATIONAL
[Symbol]	LIMITA PROTECTIE APE
[Symbol]	LIMITA PROTECTIE SANITARA
[Symbol]	PROTECTIE SIT ARHEOLOGIC

BILANT TERITORIAL AL SUPRAFETELOR DIN INTRAVILAN

GALOSPETREU ZONE FUNCTIONALE	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - TIPII AGRICOL	149,16	78,87 %
UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITE SI SERVICII	-	-
- UNITATI INDUSTRIALE	3,64	1,92 %
- UNITATI AGRICOLE	4,36	2,31 %
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLICE	5,95	3,15 %
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	15,21	8,04 %
SPATII VERZI:	-	-
- SPORT, AGREMENT, TURISM	2,27	1,20 %
- ZONE SI PROTECTIE	1,25	0,66 %
CONSTRUCTII TEHNICO - EDILITARE	0,20	0,11 %
GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE	5,31	2,81 %
APE, PADURI, TERENURI RECONSTRUIBIL	1,13	0,60 %
TERENURI RECONSTRUIBIL ANUNCIAT	-	-
URBANISTICE AGRICOLE/NEPRODUCTIVE	-	-
TOTAL INTRAVILAN	189,11	100 %

Domenii	Disfunctionalitati	Prioritati
Circulatie	1. Strazi neamenajate 2. Intersectii neamenajate	1. Modernizarea si asfaltarea strazilor secundare 2. Amenajarea intersectiilor
Fond construit	1. Existenta unor case din materiale cu un grad avansat de uzura	1. Innoirea si consolidarea fondului construit
Echiparea tehnico-edilitara	1. Lipsa unui sistem de canalizare centralizata	1. Prolungirea sistemului de alimentare cu apa si canalizare centralizata in zonele care urmeaza sa fie introduse in nou P.U.G 2. Asigurarea surselor de finantare pentru aceste proiecte
Probleme de mediu	1. Lipsa lucrarilor de regularizare si indiguire a valilor in vederea eliminarii fenomenelor de eroziuni si inundatii 2. Lipsa rigolilor	1. Realizarea lucrarilor de indiguire pentru protejarea terenurilor din intravilan si a terenurilor agricole din extravilan 2. Realizarea rigolilor unde lipsesc, si intretinerea celor existente
Spatii plantate, agrement, sport	1. Spatii verzi neamenajate 2. Lipsa dotarilor sportive	1. Amenajarea terenurilor pentru amenajarea spatiilor verzi de agrement si sport in intravilan 2. Asigurarea surselor de finantare pentru realizarea dotarilor sportive

LOCALITATE ADONI

- INVATAMANT**
 ① ȘCOALA GENERALA I-VIII
 ② ȘCOALA GENERALA CU CLASELE I-IV
 ③ GRADINITA CU PROGRAM NORMAL

- CULTURA**
 ④ BIBLIOTECA
 ⑤ CASA DE CULTURA

- SANATATE**
 ⑥ DISPENSAR MEDICAL SI PUNCT FARMACEUTIC

- CULTE**
 ⑦ BISERICA REFORMATA - 1621
 ⑧ BISERICA ROMANO-CATOLICA - 1855
 ⑨ BISERICA GRECO-CATOLICA - 1892
 ⑩ BISERICA BAPTISTA
 ⑪ CIMITIR REFORMAT / ROMANO-CATOLIC / GRECO-CATOLIC
 ⑫ CIMITIR BAPTIST

- COMERT - SERVICII PUBLICE**
 ⑬ ABC
 ⑭ BODEGA
 ⑮ BRUTARIE
 ⑯ BAR
 ⑰ POSTA
 ⑱ DEPOZIT CEREALE

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2015 - COMUNA TARCEA

Nr.crt.	Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare	Epoca
1	53	BH-I-s-B-00966	Așezare	sat GALOSPETREU; comuna TARCEA	"Dealul Legii"		Neolitic
2	54	BH-I-s-B-00967	Așezare	sat GALOSPETREU; comuna TARCEA	"Groapa cu lut"		Neolitic
3	55	BH-I-s-B-00968	Situl arheologic de la Galospetru	sat GALOSPETREU; comuna TARCEA	"Pădurea lui Frater" punct "Pădurea lui Frater"		
4	56	BH-I-m-B-00968.01	Așezare	sat GALOSPETREU; comuna TARCEA	"Pădurea lui Frater"	sec. IV p. Chr.	
5	57	BH-I-m-B-00968.02	Așezare	sat GALOSPETREU; comuna TARCEA	"Pădurea lui Frater"	Epoca bronzului	
6	58	BH-I-m-B-00968.03	Așezare	sat GALOSPETREU; comuna TARCEA	"Pădurea lui Frater"	sec. IV p. Chr., Neolitic	
7	59	BH-I-s-B-00969	Necropolă	sat GALOSPETREU; comuna TARCEA	"Dâmbul Morii"	sec. X	
8	320	BH-II-m-B-01148	Conacul Frater	sat GALOSPETREU; comuna TARCEA	51A	1895	
9	321	BH-II-m-B-01149	Conacul Draveccky	sat GALOSPETREU; comuna TARCEA	74	1846	
10	322	BH-II-m-B-01150	Conacul Frater, azi dispensar medical și locuință	sat GALOSPETREU; comuna TARCEA	529	1860	

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Caranta	Referat / Experiza nr. / Data	Beneficiar:	COMUNA TARCEA	Proiect nr.:	177/2015
					Titlu plansa: REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TARCEA		Faza: P.U.G.	
Sef proiect:	arh. CZIRJAK J. Levente	Scara: 1:5.000		Com.Tarcea, jud. Bihor		Plansa nr.:		
Proiectat:	arh. CZIRJAK J. Levente	Elaborat:		Titlu proiect: SITUATIA EXISTENTA GALOSPETREU		Plansa nr.:		
Desenat:	arh. CZIRJAK J. Levente	2018				U4		