

NR CAD 50404

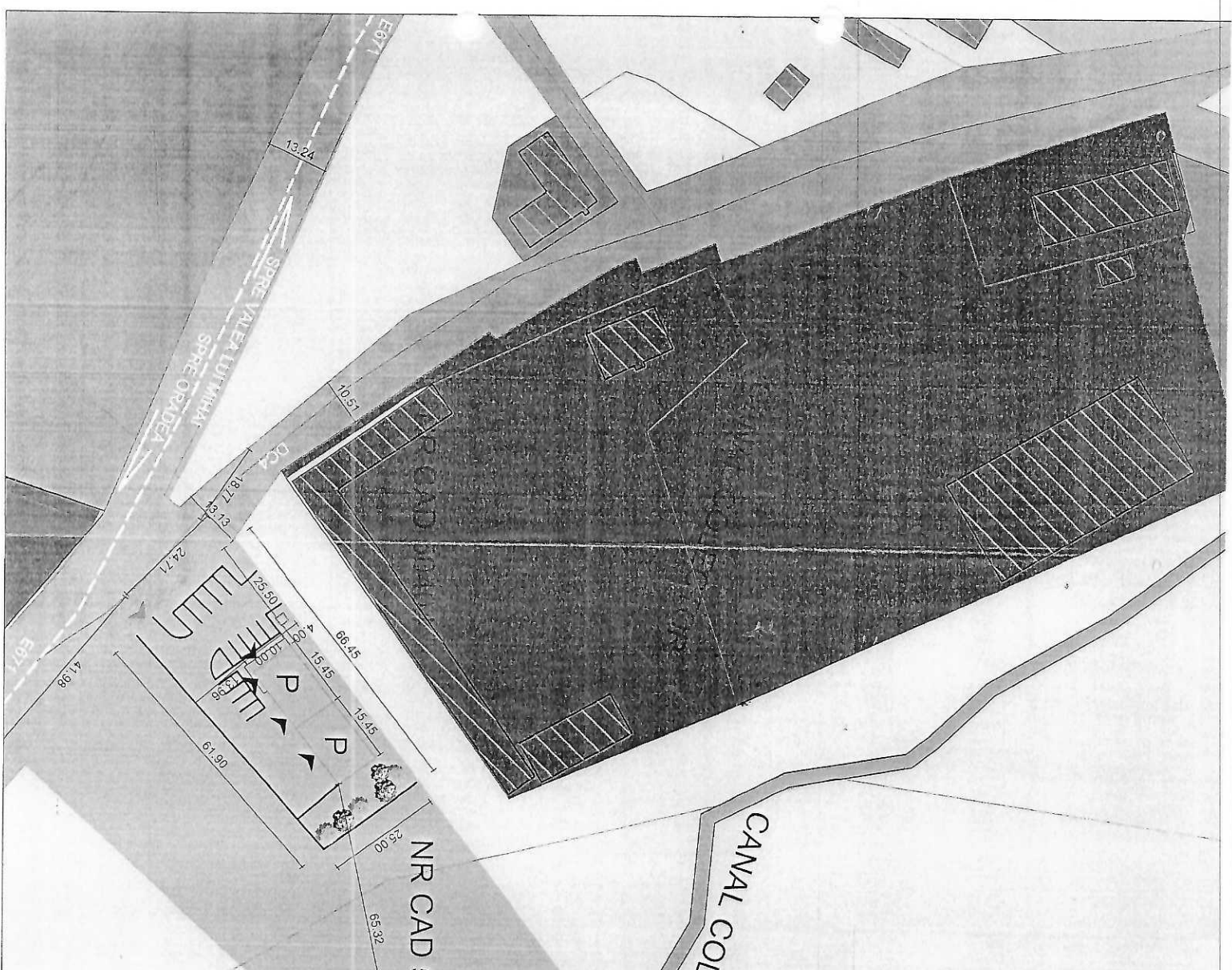
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ORADEA, STR. AUREL LAZAR, NR.9, AP.3 Tel: 0746.17.07.67 - 0745.53.20.06; C.I.F: 31121606			BENEFICIAR: SCHIOP FLORIN
COORDONATOR PROIECTAT DESEMAT	NUME	SEMNATURA	SCARA	LUCRAREA: CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI DEPOZITARE Com. Tarcea, sat Tarcea, nr. 174 A, nr. Cad 50404
	GEYER LASZLO-BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Izvo: Oradea, Strada Piața Ion Ceaniga nr 2, Etajul 12 Inchis: 0740866159 e-mail: geyerlaszlo@yahoo.com		1:500	PLAN DE SITUATIE DETALIAT
	TRAIEST		DATA: 2021	

JUDETUL BIHOR
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
AVIZ NR. 692 DIN 25.07.2014
A.D. ARHITECT SE.

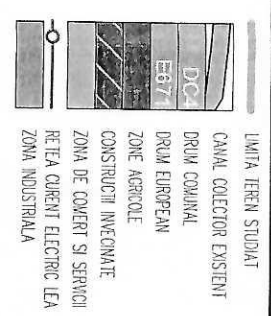


LEGENDA

- LIMITA TEREN STUDIAT
- CANAL COLECTOR EXISTENT
- DRUM COMUNAL
- DRUM JUDETEAN
- ZONE VERZI
- CONSTRUCTII INECOMATE
- CONSTRUCTIE PROPUASA-P- FAZAI :
- ACCES AUTO SI PIETONAL
- ACCES IN HALA
- VEGETATIE INALTA
- PANAJ
- PORȚIE/AG



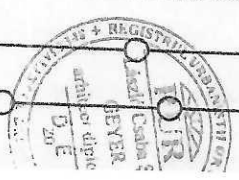
LEGENDA



Suprafata teren	11600,00 mp
Faza 1 Suprafata construita propusa	154,50 mp
Faza 1 Suprafata defrisurata propusa	154,50 mp
POT FAZA 1	1,33%
CUT FAZA 1	0,01
Faza 2 Suprafata construita propusa	154,50 mp
Faza 2 Suprafata defrisurata propusa	154,50 mp
TOTAL SC FAZA 1+FAZA 2	309,00 mp
TOTAL SD FAZA 1+FAZA 2	309,00 mp
POT FAZA 2	2,66%
CUT FAZA 2	0,02
Alei carosabile pietoniile	888,00 mp - 7,65%
Spati verzi amenajate	522,18 mp - 4,50%
Locuri parcare	9 locuri
Locuri prezentare showroom	5 locuri

JUDETUL BIHOR
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
AVIZ NR... 56... DIN... 28.02.2014
A.O. ARHITECT SEF,

ING. ARHITECTURA
9330
PLAGA
Claudiu D. Iancu



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ORADEA, str. SARGHEL, nr. 18, et. A3 Tel. 0720.77.07.67 - 0745.53.20.06, C.I.F. 3-121866 GEYER LASZLO, BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA C.I.F. 22671402, sediu: Cluj-Napoca, nr. 682 Ilieu Oradea Strada Palat Ion Creanga nr. 23, birou 12 telefon 0740968150 e-mail: geyerdaszlo@yahoo.com			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARBA:	LUCRAREA:
	anh. Geyer Laszlo		1-1000	CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI DEPOZITARE Com. Tarcea, sat Tarcea, nr. 174 A, nr. Cad 50404
COORDONATOR	anh. Biaga Claudiu D.			
PROIECTANT	anh. Biaga Claudiu D.			
DESEINAT	anh. Biaga Claudiu D.		DATA: 2021	PLAN SITUATIE PROPUS

